

Republika Srbija

OPŠTINA PRIJEPOLJE

Opštinska uprava

Interni broj: 353-305/2021

ROP-PRP-46201-LOC-1/2021

Dana: 17.01.2022.godine

Opštinska uprava opštine Prijepolje, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalno - stambene i imovinsko - pravne poslove, rešavajući po zahtevu investitora „LUKOIL SRBIJA“ A.D.Beograd,Bulevar Mihajla Pupina broj 165d a predatom kroz CIS preko punomoćnika Dragutina Kulezića Beograda,za izdavanje lokacijskih uslova za rekonstrukciju instalacije odušnih cevovoda na rezervoarima tečnih goriva na stanici za snabdevanje gorivom motornih vozila BS „Hašimbegovića polje“ u Prijepolju na k.p. 1386/2 KO Prijepolje (kategorija objekta G,klasifikaciona oznaka 125212), a na osnovu člana 8 i 53 a Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" broj 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20,52/21), člana 2 stav 4 Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl.Glasnik RS" broj 35/15, 114/15 i 117/2017), Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", broj 68/2019) i Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Sl. Glasnik opštine Prijepolje", broj 5/14 i 6/14), **i z d a j e**

LOKACIJSKE USLOVE

za rekonstrukciju instalacije odušnih cevovoda na rezervoarima tečnih goriva na stanici za snabdevanje gorivom motornih vozila BS „Hašimbegovića polje“ u Prijepolju na k.p. 1386/2 KO Prijepolje

Podaci o lokaciji:

Broj kat. parcela:1386/2

KO: Prijepolje

Mesto: Hašimbegovića polje, Prijepolje

Površina kat. parcele: kat. parcela broj 1386/2 KO Prijepolje, upisana je u listu nepokretnosti broj 2081 KO Prijepolje, sa površinom od 2831m2, po vrsti zemljiša:zemljište u građevinskom području

Planirana namena parcele: kat. parcela broj 1386/2 KO Prijepolje, nalazi se u obuhvatu Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo (Sl. glasnik opštine Prijepolje broj 5/14 i 6/14). Prema grafičkom prilogu br.4 - Planirana pretežna namena površina sa podelom na celine i zone, kat. parcela 1386/2 KO Prijepolje, u okviru je celine -1. Centar,podcelina 1.5-Hašimbegovića polje i to u okviru površina predviđenih za usluge.

Kategorija i klasifikaciona oznaka objekta : kategorija G,klasifikaciona oznaka 125212

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI

dimenzije objekta:

-ukupna površina parcele/parcela: Postojeća – 2831 m2

-BRGP dela objekta (član 145.): 20 m1, Ø 63mm

-ukupna BRGP nadzemno: Postojeća = 177 m2

-ukupna BRUTO izgrađena površina: Postojeća = 177 m2

-ukupna NETO površina: Postojeća

-površina prizemlja: Postojeća

-površina zemljišta pod objektom/zauzetost: Postojeća = 177 m2

-spratnost (nadzemnih i podzemnih etaža): Postojeća

-visina objekta (venac, sleme, povučeni sprat i dr.) prema lokacijskim uslovima: sleme maksimum 18.00m - Postojeća

-apsolutna visinska kota (venac, sleme,povučen sprat i dr.) prema lokacijskim

uslovima: sleme maksimum 110.22 m.n.v.-Postojeća

-spratna visina: Postojeća

-broj funkcionalnih jedinica/broj stanova: Postojeći

-broj parking mesta: Postojeći

Materijalizacija objekta:

-materijalizacija fasade: Postojeća

-orijentacija slemena: Postojeća

-nagib krova: Postojeći

-materijalizacija krova: Postojeća

procenat zelenih površina: Postojeći

indeks zauzetosti: Postojeći

indeks izgrađenosti: Postojeći

druge karakteristike objekta:

Potrebno je izvršiti dogradnju dela podzemnih odušnih cevovoda i to:

- Ukinuti vezu odušnih cevi između komore R1 i R2 i formirati dve samostalne odušne cevi komore R1 i R2.

Komora R1 je povezana na postojeću vertikalnu cev i AT ventil (cev bliža utakačkom šahtu).

Komora R2 je povezana takođe na postojeću vertikalnu cev , koja se na visini cca 1,2m ubada u novu vertikalnu cev sa AT ventilom koja je povezana sa komorom R3.

- Ukinuti vezu odušnih cevi između komora R3,R4 i R5 i formirati tri nove odušne cevi, kao samostalne linije, od šahta R3,R4 i R5.

Odušni cevovodi iz komore R3 i R5 se završavaju sa AT ventilom, na vrhu vertikalnog pocinkovanog dela, dok se vertikalni deo odušne cevi iz komore R4 , na visini cca 1m, ubada u vertikalnu cev sa AT ventilom koja je povezana sa komorom R3.

Na vertikalnom delu nove odušne cevi iz komore R3 ugraditi ventiladapter NO 50 (2") za potrebe ventilacije i regulacije para prilikom istakanja cisterne sa gorivom EP BMB 95, Ekto 100 BMB 98 i Ekto Plus EP BMB 95.

Novoplanirane odušne cevi sa postavljaju u liniji sa postojećim na

zapadnoj strani u odnosu na iste i na rastojanju od 15cm.

Predračunska vrednost objekta: 277.500,00 RSD + PDV

PRAVILA GRAĐENJA IZ PLANA GENERALNE REGULACIJE PRIJEPOLJE I BRODAREVO (Sl.glasnik opštine Prijepolje 5/14 i 6/14)

USLUGE (obuhvaćene su površine sa dominantnom namenom usluge prema karti namene površina)

Namena – definiše se prema karakteru lokacije. Na površinama dominantno namenjenim za usluge može se prema uslovima lokacije, tj postojećem stanju, projektovati stanovanje na spratnim etažama sem u centrima. Van centara, uz magistralnu saobraćajnicu, mogu se razvijati i mešovito poslovni centri sa nižim oblicima proizvodnje. Isključuju se delatnosti koje mogu da ugroze životnu sredinu.

Veličina parcele

Prema karakteru namene uz uslov da parcela mora zadovoljiti sve funkcije objekta.

Horizontalna regulacija

Položaj objekata u odnosu na regulacionu liniju definiše se prema opštim pravilima.

Visinska regulacija

max spratnost P+4 (prema uslovima terena moguće je formiranje suterenske etaže ili etaže niskog prizemlja sa pristupom sa niže kote).

- Visina objekta:

- max 20,0m (do kote venca).

- max 24,0m (do kote slemena).

Gradski centar – podcelina 1.2 (Šehovića polje- u obuhvatu izrade Plana detaljne regulacije)):

- max spratnost P+6

Indeksi

Gradski centar:

- Indeks zauzetosti parcele max 50%

Lokalni centar:

- Indeks zauzetosti parcele max 50%

Pri formiranju čisto uslužnih blokova:

- Indeks zauzetosti parcele max 90%

Drugi objekat na građevinskoj parceli

Na parceli može biti više objekata osnovne ili prateće namene. Minimalna udaljenost objekata na istoj parceli iznosi najmanje 1/2 visine višeg objekta.

Priključenje objekata na infrastrukturu vrši se na osnovu plana i uslova ovlašćenih komunalnih preduzeća i organizacija.

Minimalni stepen komunalne opremljenosti podrazumeva obezbeđen izlaz na javni put i kapacitet parkiranja, priključenje na elektroenergetsku mrežu, sistem vodovoda i kanalizacije i rešeno pitanje odlaganje komunalnog otpada.

Arhitektonsko-građevinska struktura i obrada

Arhitektonsko građevinska struktura standardna. Objekti moraju nositi arhitektonske odlike svoje namene.

Uređenje i organizacija na parceli prema nameni. Osnovno uređenje obuhvata nivelaciju, parter, zelenu površinu parcele i odvodnjavanje van suseda. Minimalni procenat zelene površine na parceli je 20%.

Parkiranje za osnovnu i prateću namenu na parceli ili u objektu prema čl. 36 Pravilnika o opštim pravilima za parcelaciju, regulaciju i izgradnju (Sl.glasnik RS br. 50/2011)

Posebni uslovi

Za izgradnju objekata usluga na parcelama većim od 0,5ha i objekte tj. namene za koje se utvrdi obaveza izrade odgovarajućeg elaborata zaštite životne sredine radi se *Urbanistički projekat*.

USLUGE U DISPERZJI (obuhvaćene su površine usluga u okviru ostalih namena)

Komercijalne, zanatske, uslužne i druge tercijalne delatnosti i javne delatnosti kao komercijalni vid poslovanja (u privatnom vlasništvu) . razvijaju se u svim zonama i gustinama stanovanja, zonama privređivanja i ostalim namenama prema potrebama okruženja, uz uslov da ne smeju ugroziti osnovnu namenu u okviru koje se razvijaju tj. uz:

- **ekološku proveru za potencijalne zagađivače** - za programe poslovanja, obavezno se definiše karakter programa i mere zaštite na lokaciji, odnosno po potrebi radi procena uticaja objekta na životnu sredinu, sa svim elementima zaštite u okviru objekta, instalacija, opreme, parcele i zahvata.
- **saobraćajne uslove** koji ne ometaju funkciju osnovne namene sa parkiranjem isključivo u okviru parcele bez ometanja javnih površina (u zonama stanovanja i centara nije dozvoljeno deponovanje kabastih vozila za obavljanje delatnosti na parceli ili javnoj površini)
- **komunalne uslove** (zahtevi za komunalnim opremanjem ne smeju ugroziti opremanje osnovne namene zone)
- **uslove oblikovanja** koji se usklađuju sa uslovima oblikovanja gradskog prostora, celine, poteza i ambijenta u kome su locirani
- **urbanistički parametri – indeksi, horizontalna i vertikalna regulacija**- u svemu prema uslovima za odgovarajuću zonu u okviru koje se formiraju.
- **uređenje i organizacija na parceli** prema nameni. Osnovno uređenje obuhvata nivelaciju, parter, zelenu površinu parcele i odvodnjavanje van suseda. Minimalni procenat zelene površine na parceli je 20%.
- za izgradnju objekata usluga na parcelama većim od 0,5ha, i objekte tj. namene za koje se utvrdi obaveza izrade odgovarajućeg elaborata zaštite životne sredine radi se *Urbanistički projekat*.

Uslovi za projektovanje i priključenje objekata na infrastrukturu - na osnovu uslova imaoca javnih ovlašćenja u istovetnoj i identičnoj sadržini:

Vodovod:Prema tehničkim uslovima za projektovanje izdatim od strane JKP Lim Prijepolje broj 02-304/V od 31.12.2021.godine.

Na osnovu vašeg Zahteva broj predmeta ROP-PRP-46201-LOC-1/2021 (Interni broj:353-305/2021) od 31.12.2021.godine uz koji je priloženo IDR izvršili smo uvid u isto i dajemo sledeće:

Postojeći objekat Stanica za snabdevanje gorivom motornih vozila BS „Hašimbegovića polje” poseduje vodovodni priključak.

Na predmetnoj lokaciji na mestu predviđenih radova na rekonstrukciji instalacija odušnih cevovoda na rezervoarima tečnih goriva nema izgrađenih vodovodnih instalacija koje su na održavanju JKP „Lim” Prijepolje. Nemamo uvida u izgrađene unutrašnje vodovodne instalacije za predmetni objekat (trasa posle mernog uređaja – vodomera), te je projektant obavezan da uradi sinhron plan istih i koliko se ove instalacije nalaze u zonama opasnosti izgrađenih rezervoara i planiranih instalacija odušnih cevovoda potrebno je da ih Investitor izmesti izvan ovih zona.

Na predmetnoj lokaciji nema izgrađene kanizacione mreže koja je na održavanju JKP „Lim” Prijepolje. Predmetni objekat poseduje sopstveni

kanalizacioni sistem za kanaliziranje otpadnih - fekalnih voda iz objekta i sakupljanje u septičku jamu.

Telekomunikaciona infrastruktura: Prema uslovima za projektovanje i priključenje na telekomunikacionu mrežu, izdatim od strane Telekom Srbija, Direkcija za tehniku, Sektor za fiksnu pristupnu mrežu, Služba za planiranje i izgradnju mreže Kragujevac, Odeljenje za planiranje i izgradnju mreže Užice, Prijepolje, broj 909/3 -2022 EX od 12.01.2022. godine.

Na osnovu vašeg zahteva u kome ste tražili izdavanje uslova za rekonstrukciju

instalacije odušnih cevovoda na rezervoarima tečnih goriva na stanici za snabdevanje gorivom motornih vozila BS „Hašimbegovića polje“ u Prijepolju na kat. parceli br. 1386/2 K.O.Prijepolje, investitor „LUKOIL SRBIJA“ A.D.Beograd, ustanovili smo da se na prostoru planiranih pomenutih radova **nalazi** telekomunikaciona infrastruktura.

Za priključenje planiranog objekta na telefonsku mrežu postoje tehničke mogućnosti sa objekta mDSLAM Hašimbegovića Polje 1, Kabl 1, izvod 17, po postojećem kablju.

Izgradnja unutrašnjih instalacija kojim će se objekat povezati na dograđenu mrežu Telekoma Srbije obaveza je investitora objekta. Instalaciju planirati FTP/UTP kablovima kategorije 5e ili 6. Polaganje instalacionih kablova planirati u cev u zidu ili tehničkom kanalu ukoliko su projektom objekta predviđeni.

Za sva tehnička pitanja vezano za telekomunikacionu infrastrukturu kontakt osobe u ime „Telekom Srbija“ a.d. su, **Mrdaković Miladin (br.tel. 033-712-001 ili 064-614-1393) i Dumić Predrag (br. tel. 064-653-1665), zaduženi za pristupnu mrežu u Prijepolju.**

Elektroinstalacije: Prema uslovima za projektovanje i priključenje, izdatim od strane Elektrodistribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektrodistribucija Užice, broj 8M.1.0.0-D.09.22-372327-21 od 11.01.2022. godine.

Ovim uslovima Elektrodistribucija Srbije doo Beograd određuje mesto priključenja, način i tehničko tehnološke uslove priključenja, mesto i način merenja el.energije rok priključenja i troškove priključenja.

Investitor priključka sa ormanom mernog mesta je EDS.

Na osnovu uvida u IDR br. 26/21 od decembra 2021.kopiju plana za kat.parcelu i izvod iz katastra vodova izdaju se ovi uslovi.

Uslovi koje treba da zadovolji objekat da bi se mogao izgraditi priključak:Napon na koji se objekat priključuje :0,4kv, faktor snage:iznad 0,95,maksimalna snaga :70kw

Opis prostora za koji je stranka obavezna da obezbedi za smeštaj priključka objekta:Uz postojeći ugaoni U12 betonski stub na granici parcela 904 i 910/1 KO Prijepolje do puta obezbediti prostor za ugradnju mernog ormara za poluindirektno merenje na propisnom postolju sa pripadajućom opremom predviđenog za spoljnu montažu od izolovanog materijala sa IP 54 zaštitom šemiran prema zahtevima ED prema TP.

Ostali uslovi za izvođenje priključka:Stranka rešava imovinsko pravne odnose.

Uslovi zaštite od indirektnog napona dodira,preopterećenja i prenapona:Izvesti zaštitu od napona dodira primenom TT sistem sa zaštićenim uređajem diferencijalne struje temeljni uzemljivač i mere izjednačavanja potencijala i zaštitu od napona koraka.

Uslovi postavljanja instalacije u objektu koje je stranka obavezna da obezbedi iza priključka:

Od ormara mernog mesta OMM do RT u objektu obezbediti četvorožilni vod maksimalnog preseka 70mm² odgovarajućeg tipa.U RT obezbediti priključne stezaljke za uvezivanje faznih provodnika zaštitnog i neutralnog provodnika.

Ukoliko stranka želi neprekidno napajanje svojih uređaja neophodno je obezbediti alternativno agregatsko napajanje istih, sa obaveznom ugradnjom odgovarajuće blockade od prodora napona agregata u DSEE.

Tehnički opis priključka:Vrsta priključka:individualni, Karakter priključka: trajni, Mesto priključenja objekta: merni orman, iza mernog uređaja, Mesto vezivanja priključka na sistem: TS 10/0,4kv Hašimbegovića polje šifra 612603 nn izvod benz.pumpa lukoil SKS 4x70mm².

Opis priključka do mernog mesta:Priključak izvesti na postojećem ugaonom U12 betonskom stubu na granici kat parcela 904 i 910/1 KO Prijepolje do puta kabl vodom PP00-A 4x70mm² koji propisno postaviti niz stub i uvesti u merni orman.

Opis mernog mesta:Merni orman za poluindirektno merenje na propisnom postolju sa pripadajućom opremom predviđen za spoljnu montažu od izolovanog materijala sa IP -54 zaštitom,šemiran prema zahtevima ED prema TP postaviti uz pomenuti stub.U ormanu instalirati postojeću mernu grupu za poluindirektno merenje br.452 strujne merne transformatore 100/5A,merno priključnu kutiju ,glavni prekidač i ostalu potrebnu opremu.

Merni uređaj:za merenje utrošene el energije ugraditi direktno trofazno elektronsko multifunkcionalno brojilo sa mogućnošću dvosmerne komunikacije koje u svemu mora da ispunjava uslove koje je usvojio stručni savet EPSa u materijalu a kao dokaz o ispunjenju zahteva standarda za ovaj tip brojala moraju postojati odgovarajući atesti koji potvrđuju ispunjenje traženih standarda -postojeća merna grupa za poluindirektno merenje br.452.

Brojilo aktivne el.energije mora biti najmanje klase tačnosti 1,odnosno indeksa klase V 3x230/400 v 5A.Brojilo reaktivne el.energije mora biti najmanje klase tačnosti 3.

Prenosni odnos strujnih transformatora za merenje opterećenja od 70 kw mora da bude 100/5 A/A pri čemu moraju da zadovolje propisanu termičku i dinamičku struju.

Zaštitni uređaji: glavni nn kompakt prekidač od 160A.

Planirani rok za izgradnju priključka je 90 dana po izmirenju finansijskih i drugih obaveza iz Ugovora o izgradnji priključka na DSEE ,zaključenog između stranke i imaoca javnog ovlašćenja Elektrodistribucije Srbije doo Beograd .Ugovorom se precizno definiše rok za izgradnju priključka.

MUP- Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Prijepolju, izdao je Uslove za bezbedno postavljanje u pogledu

mera zaštite od požara i eksplozija sa overenim situacionim planom 09.25 broj 217-3-1/9-2022 od 13.1.2022.godine kojima se ODOBRAVA rekonstrukcija stanice za snabdevanje gorivom motornih vozila, i to:

- Rekonstrukcija instalacije odušnih cevovoda na rezervoarima tečnih goriva na stanici za snabdevanje gorivom motornih vozila BS „Hašimbegovića Polje“ u Prijepolju,

na k.p. br. 1386/2 KO Prijepolje, opština Prijepolje, i prema dostavljenom idejnom rešenju i situacionom planu R= 1:250, jer SU ISPUNJENI uslov predviđeni odredbama čl. 6. Zakona o zapaljivim i gorivim tečnostima i zapaljivim gasovima („Sl. glasnik RS“, br. 54/15), kao i odredbama Pravilnika o tehničkim normativima za bezbednost od požara i eksplozija stanica za snabdevanje gorivom prevoznih sredstava u drumskom saobraćaju, manjih plovila, manjih privrednih i sportskih vazduhoplova („Sl. Glasnik RS“ br. 54/2017, 34/2019), Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona 1 kV do 400 kV („Sl. list SFRJ“, br. 65/88 i „Sl. list SRJ“, br. 18/92) i Pravilnika o tehničkim normativima za izgradnju niskonaponskih nadzemnih vodova („Sl. list SFRJ“, br. 6/92) i posebno naglašavamo:

1. Objekti, oprema, uređaji i instalacije koji su predmet ovih uslova, moraju ispunjavati bezbednosna rastojanja u odnosu na postojeće i planirane objekte prikazane na overenom situacionom planu R=1:250 iz idejnog rešenja, koji je sastavni deo ovih uslova.

2. Overeni situacioni plan iz ovih uslova mora biti sastavni deo lokacijskih uslova.

Ministarstvo unutrašnjih poslova Republike Srbije je, preko ovlašćenih radnika Sektora za vanredne situacije, Odeljenja za vanredne situacije u Prijepolju, izvršilo pregled dostavljenog idejnog rešenja broj IDR - 26/21 iz decembra 2021. godine izrađenog od strane Agencije za projektovanje i inženjering Projektni biro "T.ARH.STUDIO" Kulezić Dragutin pr Beograd i predloženog mesta za postavljanje objekata.

Izdati uslovi za bezbedno postavljanje sa overenim situacionim planom su sastavni deo lokacijskih uslova, na osnovu kojih se izdaje rešenje o građevinskoj dozvoli, koje je potrebno dostaviti ovom Odeljenju u skladu sa čl. 138. Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 i 83/2018 i 31/19).

Shodno čl. 123. Zakona o planiranju i izgradnji, a u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“, br. 68/2019), i čl. 33. Zakona o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS“, br. 111/09, 20/15 i 87/2018) i čl. 8. Zakona o zapaljivim i gorivim tečnostima i zapaljivim gasovima („Sl. glasnik RS“, br. 54/15), potrebno je, pre otpočinjanja postupka za utvrđivanje podobnosti objekata za upotrebu, organu nadležnom za poslove zaštite od požara dostaviti na saglasnost projekte za izvođenje objekata, čiji je sastavni deo i Glavni projekat zaštite od požara.

MUP- Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Prijepolju, izdao je i Uslove u pogledu mera zaštite od požara, 09.25 broj 217-3-2/10-2022 od 13.1.2022.godine za rekonstrukciju stanice za snabdevanje gorivom motornih vozila, i to:

- Rekonstrukcija instalacije odušnih cevovoda na rezervoarima tečnih goriva na stanici za snabdevanje gorivom motornih vozila BS „Hašimbegovića Polje“ u Prijepolju,

na k.p. br. 1386/2 KO Prijepolje, opština Prijepolje, prema dostavljenom idejnom rešenju broj IDR - 26/21 iz decembra 2021. godine izrađenom od strane Projektni biro "T.ARH.STUDIO" Kulezić Dragutin pr Beograd, i situacionom planu R=1:250.

U vezi izdavanja ovih uslova, obavestavamo vas da ovaj organ **NEMA** posebnih uslova u pogledu mera zaštite od požara, kao i da je u fazi projektovanja **potrebno primeniti mere zaštite od požara utvrđene važećim zakonima, tehničkim propisima, standardima i drugim aktima kojima je uređena oblast zaštite od požara.**

Izdati uslovi u pogledu mera zaštite od požara su sastavni deo lokacijskih uslova, na osnovu kojih se izdaje rešenje o građevinskoj dozvoli, koje je potrebno dostaviti ovom Odeljenju u skladu sa čl. 138 Zakona o planiranju i izgradnji („Sl. glasnik RS“, br. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/19, 37/2019 -dr.zakon, 9/2020 i 52/2021).

Shodno čl.123. Zakona o planiranju i izgradnji, a u skladu sa odredbama Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem („Sl. glasnik RS“, br. 68/2019) i čl. 33. Zakona o zaštiti od požara („Sl. glasnik RS“, br. 111/09, 20/15 i 87/2018) potrebno je, pre otpočinjanja postupka za utvrđivanje podobnosti za upotrebu, dostaviti na saglasnost projekte za izvođenje, čiji je sastavni deo i Glavni projekat zaštite od požara.

Ovi lokacijski uslovi važe 2 godine od dana izdavanja, i osnov za izradu Projekta za građevinsku dozvolu i izdavanja građevinske dozvole.

Investitor je dužan da uz zahtev za izdavanje građevinske dozvole priloži dokaze propisane čl.16. Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", br. 68/2019).

Odgovorni projektant je dužan da Projekat za građevinsku dozvolu uradi u skladu sa pravilima građenja i ostalim uslovima sadržanim u lokacijskim uslovima.

Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor opštinskom veću opštine Prijepolje u roku od tri dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Uslove dostaviti:

Podnosiocu zahteva - preko punomoćnika

MUP- Sektor za vanredne situacije, Odeljenje za vanredne situacije u Prijepolju

JKP „Lim“ Prijepolje

Elektro distribucija Prijepolje

Telekom Srbija, Izvršna jedinica Užice

Arhivi

Obradio

Zijad Iglica dipl.inž.arh.

Rukovodilac odeljenja

Vesna Novosel, dipl.pravnik