



Број: 18/2023 | Пријеполје,
28.11.2023. | Бесплатан примерак
Гласник излази на српском и
босанском језику

Број: 18/2023 | Prijepolje,
28.11.2023. | Besplatan primerak
Glasnik izlazi na srpskom i
bosanskom jeziku

На основу члана 39. став 1. Закона о смањењу ризика од катастрофа и управљању ванредним ситуацијама („Службени гласник РС“, број 87/2018), члана 20. став 1. тачка 8. и члана 44. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“, број 129/2007, 83/2014 – др. закон 101/2016 – др. закон и 47/2018) и члана 58. Статута општине Пријеполје („Службени гласник Општине Пријеполје“, број 3/2019), а на основу Закључка Општинског штаба за ванредне ситуације општине Пријеполје број: 06-47/2023-1 од 27.11.2023. године, председник привременог органа општине Пријеполје доноси

Na osnovu člana 39. stav 1. Zakona o smanjenju rizika od katastrofa i upravljanju vanrednim situacijama („Službeni glasnik RS“, broj 87/2018), člana 20. stav 1. tačka 8. i člana 44. Zakona o lokalnoj samoupravi („Sl. glasnik RS“, broj 129/2007, 83/2014 – dr. zakon 101/2016 – dr. zakon i 47/2018) i člana 58. Statuta opštine Prijepolje („Službeni glasnik Opštine Prijepolje“, broj 3/2019), a na osnovu Zaključka Opštinskog štaba za vanredne situacije opštine Prijepolje broj: 06-47/2023-1 od 27.11.2023. godine, predsednik privremenog organa opštine Prijepolje donosi

ОДЛУКУ
О УКИДАЊУ ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ
НА ДЕЛУ ТЕРИТОРИЈУ ОПШТИНЕ
ПРИЈЕПОЉЕ

1. Укида се ванредна ситуација на делу територију општине Пријеполје који обухвата месне заједнице Пријеполје, Велика Жупа, Ивање и Бродарево, проглашена Одлуком председника привременог органа Општине Пријеполје услед опасношћу изазваном обилним кишним падавинама, јер су престали разлози њеног проглашења.
2. Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука којом се ова ванредна ситуација проглашава, број 06-46/2023-2 од 22.11.2023. године.
3. Ова одлука ступа на снагу даном доношења и објавиће се у „Службеном гласнику општине Пријеполје“.

Доставити:

- Одељењу за ванредне ситуације општине Пријеполје
- архиви

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА
ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ
Изудин Шантић

На основу члана 7а. Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013, 68/2014, 95/18, 99/18, 86/2019, 144/2020, 118/2021 и 138/22) и члана 42. Статута општине Пријеполје („Службени гласник

ОДЛУКУ
О UKIDANJU VANREDNE SITUACIJE
NA DELU TERITORIJU OPŠTINE
PRIJEPOLJE

1. Ukida se vanredna situacija na delu teritoriju opštine Prijepolje koji obuhvata mesne zajednice Prijepolje, Velika Župa, Ivanje i Brodarevo, proglašena Odlukom predsednika privremenog organa Opštine Prijepolje usled opasnošću izazvanom obilnim kišnim padavinama, jer su prestali razlozi njenog proglašenja.
2. Stupanjem na snagu ove odluke, prestaje da važi Odluka kojom se ova vanredna situacija proglašava, broj 06-46/2023-2 od 22.11.2023. godine.
3. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u „Službenom glasniku opštine Prijepolje“.

Dostaviti:

- Odeljenju za vanredne situacije opštine Prijepolje
- arhivi

PREDSEDNIK PRIVREMENOG ORGANA
OPŠTINE PRIJEPOLJE
Izudin Šantić

Na osnovu člana 7a. Zakona o porezima na imovinu („Službeni glasnik RS“, br. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-US, 47/2013, 68/2014, 95/18, 99/18, 86/2019, 144/2020, 118/2021 i 138/22) i člana 42. Statuta opštine Prijepolje



општине Пријепоље“, број 3/19 и 3/2021 и 6/2022), Привремени орган општине Пријепоље, на седници одржаној дана 23.11.2023.године, доноси

**ОДЛУКУ
О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА
УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА
ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ
ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ
КЊИГЕ У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се коефицијенти за утврђивање пореза на имовину за 2024. годину, за непокретности обвезника који воде пословне књиге, које се налазе на територији општине Пријепоље.

Члан 2.

На територији општине Пријепоље, Одлуком о одређивању зона и најопремљенијих зона на територији општине Пријепоље („Службени гласник општине Пријепоље“, број 11/2013 и 12/2014), одређене су четири зоне за утврђивање пореза на имовину, с тим да је прва зона утврђена као најопремљенија зона.

Коефицијенти на територији општине Пријепоље износе:

- 1) за прву зону 0,80
- 2) за другу зону 0,40
- 3) за трећу зону 0,30
- 4) за четврту зону 0,20.

Члан 3.

Ову одлуку објавити у Службеном гласнику општине Пријепоље и на званичној интернет презентацији општине Пријепоље.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Пријепоље, а примењује се од 01. јануара 2024. године.

**Број: 436-3/23-1
Дана: 23.11.2023.године**

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ
ПРИЈЕПОЉЕ
ПРЕДСЕДНИК
Изудин Шантић**

(„Службени гласник општине Пријепоље“, број 3/19 и 3/2021 и 6/2022), Привремени орган општине Пријепоље, на седници одржаној дана 23.11.2023.године, доноси

**ODLUKU
O KOEFICIJENTIMA ZA
UTVRĐIVANJE POREZA NA
IMOVINU ZA NEPOKRETNOSTI
OBVEZNIKA KOJI VODE POSLOVNE
KNJIGE U OPŠTINI PRIJEPOLJE**

Član 1.

Ovom odlukom utvrđuju se koeficijenti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2024. godinu, za nepokretnosti obveznika koji vode poslovne knjige, koje se nalaze na teritoriji opštine Prijepolje.

Član 2.

Na teritoriji opštine Prijepolje, Odlukom o određivanju zona i najopremljenijih zona na teritoriji opštine Prijepolje („Službeni glasnik opštine Prijepolje“, broj 11/2013 i 12/2014) ,određene su četiri zone za utvrđivanje poreza na imovinu, s tim da je prva zona utvrđena kao najopremljenija zona.

Koeficijenti na teritoriji opštine Prijepolje iznose:

- 1) za prvu zonu 0,80
- 2) za drugu zonu 0,40
- 3) za treću zonu 0,30
- 4) za četvrtu zonu 0,20.

Član 3.

Ovu odluku objaviti u Službenom glasniku opštine Prijepolje i na zvaničnoj internet prezentaciji opštine Prijepolje.

Član 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom glasniku opštine Prijepolje, a primenjuje se od 01. januara 2024. godine.

**Broj: 436-3/23-1
Dana: 23.11.2023.godine**

**PRIVREMENI ORGAN OPŠTINE PRIJE-
POLJE
PREDSEDNIK
Izudin Šantić**



На основу члана 6. и 7.а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/2012-УС, 47/13, 68/2014, 95/18, 99/18, 86/19, 144/2020, 118/2021 и 138/22) и члана 42. Статута општине Пријепоље („Службени гласник општине Пријепоље“, број 3/19 и 3/2021 и 6/22) Привремени орган општине Пријепоље на седници одржаној дана 23.11.2023.године, доноси

**ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА
КВАДРАТНОГ МЕТРА
НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ
КОЈИХ ЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ
УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА
ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА
НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СЕ
НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ
ЗОНИ ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ
ЗА ОБВЕЗНИКЕ КОЈИ НЕ ВОДЕ
ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се цене непокретности које су у најопремљенијој зони (првој зони) на територији општине Пријепоље, служиле као просечне цене на основу којих је у текућој 2023. години утврђивана основница пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге и то :

1. Станови 58411,15 динара по m²
2. Куће за становање 33373,84 динара по m²
3. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 125495,37 динара по m²
4. Гараже и гаражна места 21615,30 динара по m²
5. Грађевинско земљиште 3000,00 динара по m²
6. Пољопривредно земљиште 30,00 динара по m²
7. Шумско земљиште 40,00 динара по m² .

Члан 2.

Ову одлуку објавити у Службеном гласнику општине Пријепоље и на званичној интернет презентацији општине Пријепоље.

Члан 3.

Ова одлука ступа на осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Пријепоље, а примењује се од 01. јануара 2024. године.

На основу члана 6. и 7.а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/2012-УС, 47/13, 68/2014, 95/18, 99/18, 86/19, 144/2020, 118/2021 и 138/22) и члана 42. Статута општине Пријепоље („Службени гласник општине Пријепоље“, број 3/19 и 3/2021 и 6/22) Привремени орган општине Пријепоље на седници одржаној дана 23.11.2023.године, доноси

**ОДЛУКУ
О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА
КВАДРАТНОГ МЕТРА
НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ
КОЈИХ ЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ
УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА
ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА
НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СЕ
НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ
ЗОНИ ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ
ЗА ОБВЕЗНИКЕ КОЈИ НЕ ВОДЕ
ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се цене не-покретности које су у најопремљенијој зони (првој зони) на територији општине Пријепоље, служиле као просечне цене на основу којих је у текућој 2023. години утврђивана основница пореза на имовину за непокретности обвезника који не води пословне књиге и то :

1. Станови 58411,15 динара по m²
2. Куће за становање 33373,84 динара по m²
3. Пословне зграде и други (надземни и по-дземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности 125495,37 динара по m²
4. Гараже и гаражна места 21615,30 динара по m²
5. Грађевинско земљиште 3000,00 динара по m²
6. Пољопривредно земљиште 30,00 динара по m²
7. Шумско земљиште 40,00 динара по m² .

Члан 2.

Ову одлуку објавити у Службеном гласнику општине Пријепоље и на званичној интернет презентацији општине Пријепоље.

Члан 3.

Ова одлука ступа на осмог дана од дана објављивања у Службеном гласнику општине Пријепоље, а примењује се од 01. јануара 2024. године.



Број: 436-3/23
Дана: 23.11.2023.године

**ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН
ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ
ПРЕДСЕДНИК
Изудин Шантић**

САДРЖАЈ

1. ОДЛУКА О УКИДАЊУ ВАНРЕДНЕ СИТУАЦИЈЕ НА ДЕЛУ ТЕРИТОРИЈУ ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ.....1
2. ОДЛУКА О КОЕФИЦИЈЕНТИМА ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ ОБВЕЗНИКА КОЈИ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ.....2
3. ОДЛУКА О ПРОСЕЧНИМ ЦЕНАМА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ОСНОВУ КОЈИХ ЈЕ ЗА 2023. ГОДИНУ УТВРЂЕНА ОСНОВИЦА ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СЕ НАЛАЗЕ У НАЈОПРЕМЉЕНИЈОЈ ЗОНИ ОПШТИНЕ ПРИЈЕПОЉЕ ЗА ОБВЕЗНИКЕ КОЈИ НЕ ВОДЕ ПОСЛОВНЕ КЊИГЕ.....3

Broj: 436-3/23
Dana: 23.11.2023.godine

**PRIVREMENI ORGAN
OPŠTINE PRIJEPOLJE
PRESEDNIK
Izudin Šantić**

SADRŽAJ

1. ODLUKA O UKIDANJU VANREDNE SITUACIJE NA DELU TERITORIJU OPŠTINE PRIJEPOLJE.....1
2. ODLUKA O KOEFICIJENTIMA ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA IMOVINU ZA NEPOKRETNOSTI OBVEZNIKA KOJI VODE POSLOVNE KNJIGE U OPŠTINI PRIJEPOLJE.....2
3. ODLUKA O PROSEČNIM CENAMA KVADRATNOG METRA NEPOKRETNOSTI NA OSNOVU KOJIH JE ZA 2023. GODINU UTVRĐENA OSNOVICA POREZA NA IMOVINU ZA NEPOKRETNOSTI KOJE SE NALAZE U NAJOPREMLJENIJOJ ZONI OPŠTINE PRIJEPOLJE ZA OBVEZNIKE KOJI NE VODE POSLOVNE KNJIGE.....3