

Republika Srbija

OPŠTINA PRIJEPOLJE

Opštinska uprava

Interni broj: 353-35/2024

ROP-PRP-5320-LOC-1/2024

Dana: 18.03.2024.godine

Opštinska uprava opštine Prijepolje, Odeljenje za urbanizam, građevinarstvo, komunalno - stambene i imovinsko - pravne poslove, rešavajući po zahtevu investitora Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, ul. Momčila Tešića 13 Užice, a predatom kroz CIS preko punomoćnika Preduzeća „Elkomont“ doo Užice, ul. Nikole Pašića 50, Užice, za izmeštanje elektroenergetskih objekata, kabl vodova 10kV, na kat.parcelama br. 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 KO Prijepolje, (kategorija objekta G, Klasifikaciona oznaka 222410), a na osnovu člana 8. i 53. a Zakona o planiranju i izgradnji ("Sl. Glasnik RS" broj 72/09, 81/09, 64/10-US, 24/11, 121/12, 42/13-US, 50/13-US, 98/13-US, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/20, 52/21 i 62/23), člana 2. stav 4. Uredbe o lokacijskim uslovima ("Sl. Glasnik RS" broj 35/15, 114/15 i 117/2017), Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem ("Sl. Glasnik RS", broj 68/2019) i Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo ("Sl. Glasnik opštine Prijepolje", broj 5/14 i 6/14), **i z d a j e**

LOKACIJSKE USLOVE

za izmeštanje elektroenergetskih objekata, kabl vodova 10kV, na kat.parcelama br. 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 KO Prijepolje

Podaci o lokaciji:

Broj kat. parcele/spisak katastarskih parcela i opština: 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 sve KO Prijepolje

Broj katastarske parcele/ spisak katastarskih parcela i katastarskih opština preko kojih prelaze priključci za infrastrukturu : 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 sve KO Prijepolje

KO: Prijepolje

Mesto: Kolovrat, Prijepolje – raskrsnica na Kolovratu, budući kružni tok

Planirana namena parcele: kat. parcele broj 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 sve KO Prijepolje, nalaze se u obuhvatu Plana generalne regulacije Prijepolje i Brodarevo (Sl. glasnik opštine Prijepolje broj 5/14 i 6/14). Prema grafičkom prilogu br.4 - Planirana pretežna namena površina sa podelom na celine i zone, kat. parcele broj 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 sve KO Prijepolje, u okviru su celine -5. Kolovrat, podcelina 5.1. Kolovrat i to u okviru površina predviđenih za saobraćajne površine.

Podaci o planiranom objektu na uz ovaj zahtev predatog Idejnog rešenja - Izmeštanje elektroenergetskih objekata, kabl vodova 10kV, na kat.parcelama br. 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 KO Prijepolje, (kategorija objekta G , Klasifikaciona oznaka 222410) – izrađenog od strane Preduzeća „Elkomont“ doo Užice , ul. Nikole Pašića 50, Užice sa glavnim projektantom: Dragoslav Ostojić dipl.inž.el. , licenca broj 350 1071 03, br.tehničke dokumentacije 26/23 od decembra 2023.godine:

Kategorija i klasifikaciona oznaka objekta : kategorija G

klasifikaciona oznaka: 222410 u udelu od 100%

OSNOVNI PODACI O OBJEKTU I LOKACIJI:

dimenzije objekta:

-dužina izmeštenog podzemnog kabl voda 10kV od TS 35/10kV Kolovrat, izvod Osnovna škola Kolovrat (jedan kabal): 75 metara

-dužina izmeštenog podzemnog kabl voda 10kV od TS 35/10kV Kolovrat, izvod HE Seljašnica (jedan kabal): 75 metara

-dužina izmeštenog podzemnog kabl voda 10kV od TS 35/10kV Kolovrat, izvod Ivanje (jedan kabal): 97 metara

Kabl vodovi se polažu u rov dimenzija 0,4x0,8m (širina x dubina) u navedenoj dužini u slobodnom rovu.

predračunska vrednost objekta: 3.705.000,00 dinara

Planirani radovi iz IDR-a :

Idejnim rešenjem dato je tehničko rešenje izmeštanja postojećih elektroenergetskih objekata, kablovskih vodova 10kV, na delu deonice koja je planirana za pojačano održavanje raskrsnice na ukrštaju ulica Ljubiše Miodragović, Krajiških brigada i Trg Dimitrija Tucovića na Kolovratu, Prijepolje tadi izgradnje kružne raskrsnice.

Preko predmetne deonice su položeni kablovski vodovi:

- kabl vod 10kV NKBA 3x70mm² Cu od TS35/10kV „Kolovrat“ – izvod za Osnovnu školu Kolovrat

- kabl vod 10kV NKBA 3x70mm² Cu od TS35/10kV „Kolovrat“ – izvod za HE Seljašnica

- kabl vod 10kV XHP 48-A 3x150mm² od TS35/10kV „Kolovrat“ – izvod za Ivanje

Tip i presek predviđenog kablovskog voda 10kV je XHE 49-A 3x(1x150)mm² . Kablovi se polažu slobodno u kablovskom rovu a u delu preko saobraćajnica u kablovskoj kanalizaciji od PVC cevi 2xØ160mm.

Projektno odnosno tehničko rešenje izmeštanja predmetnih kablovskih vodova 10kV u svemu je usaglašeno sa projektnim zadatkom Investitora, Tehničkim uslovima za izradu teh. dokumentacije, važećim Tehničkim propisima, SRPS standardima i preporukama poslovne zajednice E.P.S

OPIS KABLOVSKE TRASE

Za izmeštanje postojećih elektroenergetskih objekata predviđeno je polaganje kablovskih vodova, shodno potrebama objekta i tehničkim uslovima za projektovanje Elektrodistribucije Srbije:

- kabl vod 10kV XHE 49-A 3x(1x150)mm² (presecanje kabl vod 10kV NKBA 3x70mm² Cu od TS35/10kV „Kolovrat“

- izvod za Osnovnu školu Kolovrat) od novopredviđene prelazne kablovske spojnice (kat.parcela br. 2820/1 KO Prijepolje) do novopredviđene prelazne kablovske spojnice (kat.parcela br. 2820/1 KO Prijepolje),

- kabl vod 10kV XHE 49-A 3x(1x150)mm² (presecanje kabl vod 10kV NKBA 3x70mm² Cu od TS35/10kV „Kolovrat“ – izvod za HE Seljašnica) od novopredviđene prelazne kablovske spojnice (kat.parcela br. 2820/1 KO Prijepolje) do novopredviđene prelazne kablovske spojnice (kat.parcela br. 2820/1 KO Prijepolje),

- kabl vod 10kV XHE 49-A 3x(1x150)mm² (presecanje kabl vod 10kV XHP 48-A 3x150mm² od TS35/10kV „Kolovrat“ – izvod za Ivanje) od novopredviđene prelazne kablovske spojnice (kat.parcela br. 2820/2 KO Prijepolje) do novopredviđene prelazne kablovske spojnice (kat.parcela br. 2309/1 KO Prijepolje).

Postojeći kablovski vodovi 10kV se izmeštaju tako što se u jednom delu postojeće deonice, izvan zone planirane za pojačano održavanje (buduća kružna raskrsnica), ugrađuju novi kabl vodovi 10kV, koji se uz izradu prelaznih kablovskih spojnica, nastavljaju sa postojećim kabl vodovima 10kV.

Situacija trase kabl voda data je grafičkom prilogu tehničke dokumentacije. Izbor trase kabl voda izvršen je prema tehničkim Uslovima za projektovanje „Elektrodistribucija Srbije“ d.o.o., Ogranak Elektrodistribucija Užice, broj 2460800.-D-09.22.-378373/2-2022 od 6 27.09.2022. godine kao i sa dogovorom sa urbanistima i Investitorom a sama trasa ispunjava optimalne tehničke, elektrodistributivne i ekonomske uslove. Kabl vodovi 10kV se polažu slobodnim prostorom i uređenim parternim prostorom (regulisan teren).

IZBOR KABLOVA

Izbor predviđenog kabla tipa XHE 49-A 1x150mm² 10kV, izvršen je na osnovu tehničkih uslovima za projektovanje i priključenje „Elektrodistribucija Srbije“, Ogranak Elektrodistribucija Užice“ kao i na osnovu maksimalne jednovremene snage objekta, prirode potrošnje, načina polaganja kao i važećih tehničkih preporuka (posebno TP3 Poslovnog udruženja ED Srbije).

Kabal tipa XHE 49-A, 10kV je jednožilni elektroenergetski kabal sledećih karakteristika:

- provodnik je od aluminijuma,
- jezgro kabla čine použene žile preko kojih je sloj od nevulkanizirane gume,
- plašt kabla čini umreženi poluetilen i aluminijumska folija.

Izabrani tip kablova odgovara odredbama standarda SRPS. Izvršena je provera kablova na termička opterećenja kao i na dozvoljeni pad napona. Rezultati provera dati su u okviru tehničkog proračuna. Za spajanje (nastavljanje) kablovskih vodova 10 kV predviđene su odgovarajuće prelazne kablovske spojnice.

POLAGANJE KABLOVA

Predviđeno je da se kablovi polože slobodno u rov dimenzija 0,4x0,8m. Dno rova treba izravnati i počistiti od kamenja i drugih oštih materijala koji bi mogli oštetiti kablove. Ako to nije moguće na dno rova treba postaviti posebnu posteljicu kabla debljine 20cm. Dimenzije rova su određene na osnovu nazivnog napona kabla, vrste zemljišta i broja kablova položenih u isti rov. Kablovi se polažu u sredini sloja posteljice debljine 20cm. Kao posteljica može se koristiti ili šljunak „moravac“ granulacija do 4mm ili sitnozrnasta zemlja (iz otkopa ili dopremanja), pod uslovom da ne sadrži građevinski šut, kamelje, blato ili zemlju zagađenu hemikalijama. Kablovski rov se kopa kao otvoreni rov. Kablovi se polažu vijugavo, tako da dužina kabla je do 2% veća od dužine trase. Na mestima prelaza kablovske trase ispod kolovoza, ulica i puteva, odnosno železničkih pruga, mostova kao i u slučajevima kada se ne mogu postići minimalno dozvoljena odstojanja kabla u odnosu na druge podzemne instalacije primenjuje se kablovska kanalizacija. Kablovska kanalizacija se izrađuje od plastičnih ili metalnih cevi. Vertikalni razmak između gornje ivice kablovske kanalizacije i površine puta treba da iznosi najmanje 0,8m. Sva ukrštanja i približavanja energetskeg kabla izvesti shodno tehničkim uslovima i detaljima u grafičkom delu projekta.

OBELEŽAVANJE KABLOVA

Predviđeno je obeležavanje kablova i kablovske trase. Kablovi se obeležavaju olovnim obujmicama na kojima je utisnut tip, presek naponskog kabla, godina polaganja i broj kablovskog protokola. Obujmice se postavljaju na rastojaju od 5met. Kod kablovskih završnica postaviti kablovske tablice sa naznakom tipa kabla, preseka, napona i imena objekta u kome se nalazi drugi kraj kabla. Na površini zemlje postavljaju se oznake kablovske trase, spojnica i to dva tipa u zavisnosti od toga da li se radi o regulisanom ili neregulisanom terenu. Oznake na regulisanom terenu se postavljaju na rastojanju od 25met. i na svakoj promeni pravca. Pri zatrpavanju kablova, duž cele trase postaviti plastičnu upozoravajuću traku i to pri polaganju kablova na regulisanim površinama postavlja se jedna upozoravajuća traka na 0,4m iznad kabla a pri polaganju kabla na neregulisanim površinama postavljaju se dve upozoravajuće trake, od kojih prva na 0,3m a druga na oko 0,5m iznad kabla. Plastična upozoravajuća traka treba da bude crvene boje i širine najmanje 0,1m.

PRAVILA GRAĐENJA ZA PODZEMNE ELEKTROENERGETSKE OBJEKTE IZ PLANA GENERALNE REGULACIJE PRIJEPOLJE I BRODAREVO:

Svi podzemni planirani visokonaponski i niskonaponski vodovi se polažu u profilima postojećih i planiranih saobraćajnica ispod trotoara a izuzetno u kolovozu - kod uskih profila saobraćajnica i saobraćajnica bez trotoara. Širina rova zavisi od broja kablova.

Kablovi se izuzetno mogu polagati ispod zelenih površina ako je to neophodno.

Elektroenergetsku mrežu polagati najmanje 0,5 m od temelja objekta i 0.5 m od kolovoza.

Dubina ukopavanja kablova iznosi 0,80 m za kablove napona do 20 kV.

Pri zatrpavanju kablovskog rova, iznad kabla duž cele trase, treba da se postave plastične upozoravajuće trake. Preporučuje se sledeći raspored upozoravajućih traka:

Pri polaganju kabla na regulisanim površinama postavlja se jedna upozoravajuća traka na 0,4m iznad kabla.

Pri polaganju kabla na neregulisanim površinama postavljaju se dve upozoravajuće trake, od kojih je prva na 0,3m, a druga na oko 0,5m iznad kabla.

Nakon polaganja kablova trase istih vidno obeležiti.

Zaštitu od atmosferskog pražnjenja izvesti prema klasi nivoa zaštite objekata u skladu sa "Pravilnikom o tehničkim normativima za zaštitu objekata od atmosferskog pražnjenja" (Sl.list SRJ br. 11/96).

Saglasnost za priključenje na javnu distributivnu mrežu zatražiti od nadležnog elektrodistributivnog preduzeća.

Međusobno približavanje i ukrštanje energetskih kablova

Na mestu ukrštanja energetskih kablova vertikalno rastojanje mora biti veće od 0,2 m pri čemu se kablovi nižih napona polažu iznad kablova viših napona.

Pri paralelnom vođenju više energetskih kablova horizontalno rastojanje mora biti veće od 0,07 m. U istom rovu kablovi 1 kV i kablovi viših napona, međusobno moraju biti odvojeni nizom opeka ili drugim izolacionim materijalom.

Ukrštanje energetskih kablova sa saobraćajnicama

Pri ukrštanju sa saobraćajnicama, kao i na svim onim mestima gde se očekuju veća mehanička naprezanja tla kablovi moraju biti postavljeni u zaštitne cevi na dubini 1,2 m, a ugao ukrštanja treba da je oko 90^0 , ali ne manji od 30^0 .

Energetski kablovi se polažu u betonskim ili plastičnim cevima tako da minimalni unutrašnji prečnik cevi bude najmanje 1,5 puta veći od spoljašnjeg prečnika kabla. Krajevi cevi moraju biti označeni standardnim kablovskim oznakama.

Ukrštanje energetskih kablova sa putevima izvan naselja

Ukrštanje energetskog kabla sa putem izvan naselja vrši se tako što se kabl polaže u betonski kanal, odnosno u betonsku ili plastičnu cev uvučenu u horizontalno izbušen otvor, tako da je moguća zamena kabla bez raskopavanja puta.

Vertikalni razmak između gornje ivice kablovske kanalizacije i površine puta treba da iznosi najmanje 0,8 m.

Približavanje i ukrštanje energetskih kablova sa železničkom prugom

Na mestima ukrštanja energetskog kablovskog voda sa železničkom prugom, kabl se polaže u betonski ili zidani kanal, odnosno u betonske ili čelične cevi. Dozvoljava se i upotreba keramičkih i azbestnocementnih cevi, kao i od plastičnih masa mehanički dovoljno otpornih da zaštite kablovski vod.

Kanale i cevi treba postaviti tako da se kabl može premestiti bez raskopavanja donjeg stroja železničke pruge.

Kablovski vod mora prolaziti najmanje na 1m ispod gornje ivice železničkih šina.

Neukopane kablove na mostovima, u podvožnjacima ili propustima treba zaštititi od mehaničkog oštećenja.

Položaj kablovskog voda na mestu ukrštanja treba vidljivo obeležiti oznakama od betona ili kamena.

Približavanje i ukrštanje energetskih i telekomunikacionih kablova

Dozvoljeno je paralelno vođenje energetskog i telekomunikacionog kabla na međusobnom razmaku od najmanje (JUS N. C0. 101):

-0,5m za kablove 1 kV i 10 kV

-1,0m za kablove 35kV.

Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od najmanje 0,5m. Ugao ukrštanja treba da bude:

-u naseljenim mestima: najmanje 30^0 , po mogućnosti što bliže 90^0 ;

-van naseljenih mesta: najmanje 45^0 .

Energetski kabl, se po pravilu, postavlja ispod telekomunikacionog kabla.

Ukoliko ne mogu da se postignu zahtevani razmaci na tim mestima se energetski kabl provlači kroz zaštitnu cev, ali i tada razmak ne sme da bude manji od 0,3m.

Razmaci i ukrštanja prema navedenim tačkama se ne odnose na optičke kablove, ali i tada razmak ne sme da bude manji od 0,3m.

Telekomunikacioni kablovi koji služe isključivo za potrebe elektrodistribucije mogu da se polažu u isti rov sa energetskim kablovima, na najmanjem razmaku koji se proračunom pokaže zadovoljavajući, ali ne manje od 0.2m.

Približavanje i ukrštanje energetskih kablova sa cevima vodovoda i kanalizacije

Nije dozvoljeno paralelno vođenje energetskih kablova iznad ili ispod vodovodnih i kanalizacionih cevi.

Horizontalni razmak energetskog kabla od vodovodne i kanalizacione cevi treba da iznosi najmanje 0,5m za kablove 35 kV, odnosno najmanje 0,4m za ostale kablove.

Pri ukrštanju, energetski kabl može da bude položen ispod ili iznad vodovodne ili kanalizacione cevi na rastojanju od najmanje 0,4m za kablove 35 kV, odnosno najmanje 0,3m za ostale kablove.

Ukoliko ne mogu da se postignu razmaci prema gornjim tačkama na tim mestima energetski kabl se provlači kroz zaštitnu cev.

Na mestima paralelnog vođenja ili ukrštanja energetskog kabla sa vodovodnom ili kanalizacionom cev, rov se kopa ručno (bez upotrebe mehanizacije).

Približavanje i ukrštanje energetskih kablova sa gasovodom

Nije dozvoljeno paralelno polaganje energetskih kablova iznad ili ispod cevi gasovoda.

Razmak između energetskog kabla i gasovoda pri ukrštanju i paralelnom vođenju treba da bude najmanje:

-0,8m u naseljenim mestima

-1,2m izvan naseljenih mesta

Razmaci mogu da se smanje do 0,3m ako se kabl položi u zaštitnu cev dužine najmanje 2m sa obe strane mesta ukrštanja ili celom dužinom paralelnog vođenja.

Na mestima ukrštanja cevi gasovoda se polažu ispod energetskog kabla.

Približavanje i ukrštanje energetskih kablova sa toplovodom

Nije dozvoljeno paralelno vođenje energetskih kablova ispod ili iznad toplovoda.

Pri ukrštanju, energetski kabl se montira iznad toplovoda, a izuzetno i ispod toplovoda. Između energetskog kabla i toplovoda se pri ukrštanju postavlja toplotna izolacija od poliuretana, penušavog betona itd.

Horizontalni razmak energetskog kabla od spoljne ivice kanala za toplovod treba da iznosi najmanje 0.7m, za kablove do 35 kV, odnosno najmanje 0,6m za ostale kablove, a ukoliko ne mogu da se postignu navedeni najmanji razmaci primenjuju se dodatne zaštitne mere kojima se obezbeđuje da temperaturni uticaj toplovoda na kabl ne bude veći od 20⁰C (pojačana izolacija između toplovoda i kabla, primena kablova sa izolacijom od umreženog polietilena, primena metalnih ekrana između kabla i toplovoda, primena posteljice od specijalnih mešavina za zatrpavanje toplovoda i kabla, npr. mešavina šljunka i peska "Moravca" sa dodatkom do 15% mlevenog krečnjaka, mešavina peska i cementa i td.)

Pri ukrštanju i paralelnom vođenju energetskog kabla za javno osvetljenje i toplovoda treba da se ostvari razmak od najmanje 0,3m.

Ukrštanje energetskih kablova sa vodotokom

Ukrštanje energetskog kabla sa vodotokom (reka, kanal itd) izvodi se polaganjem preko mostova. Izuzetno, prema preporukama "ED Srbije", ukrštanje sa vodotokom može da se izvede polaganjem kabla na dno ili ispod dna vodotoka.

Polaganje energetskih kablova preko mostova

Preporučuje se polaganje energetskih kablova ispod pešačkih staza u kanalima ili cevima. Ovi kanali (cevi) ne smeju da služe za odvod atmosferske vode, a mora da bude omogućeno prirodno hlađenje kablova. Kod većeg mosta je uobičajeno da se u njegovoj unutrašnjosti predvidi poseban tunel sa konzolama ili ispustima za nošenje kablova.

Dozvoljeno je i slobodno polaganje po konstrukciji mosta ako su energetski kablovi nepristupačni nestručnim licima i ako su zaštićeni od direktnog zračenja sunca.

Svuda gde je to moguće, energetske kablove treba polagati bez spojnica na mostu.

Treba izbegavati polaganje kablova preko drvenih mostova. U suprotnom, kablovski vod se polaže kroz plastičnu ili metalnu cev.

Na mestima prelaza energetskog kabla sa čelične konstrukcije na obalne oslonce mosta, kao i na prelazima preko dilatacionih delova mosta, treba predvideti odgovarajuću rezervu kabla.

Približavanje energetskih kablova drvoredima

Nije dozvoljeno zasađivanje rastinja iznad podzemnih vodova.

Energetske kablovske vodove treba po pravilu položiti tako da su od ose drvoreda udaljeni najmanje 2m.

Iznad podzemnih vodova planirati travnjake ili trotoare popločane pomičnim betonskim pločama.

Uslovi za projektovanje i priključenje objekata na infrastrukturu - na osnovu uslova imaoća javnih ovlašćenja u istovetnoj i identičnoj sadržini:

Vodovod: Prema uslovima za projektovanje u cilju izdavanja lokacijskih uslova izdatim od strane JKP Lim Prijepolje broj 02-440/V od 14.03.2024. godine.

Telekom: Tehnički uslovi za priključenje na javnu telefonsku mrežu broj 109041/3-2024 EH od 13.03.2024. godine

Na osnovu zahteva Opštinske uprave Prijepolje od 08.03.2024. god. za izdavanje tehničkih uslova za ukrštanje i paralelno vođenje sa telekomunikacionom infrastrukturom na kat.parcelama 2309/1, 2309/6, 2820/2, 2820/1, 2314/2, 2818/6, 2428/4 i 2312/3 sve KO Prijepolje, za izmeštanje energetskog objekta kabl vodova 10 kV, koji prolaze navedenim parcelama, i uvidom u tehničku dokumentaciju kao i pregledom na licu mesta postojećeg stanja pristupne TK mreže, a shodno odredbama Zakona o planiranju i izgradnji, izdaju se sledeći tehnički uslovi:

1 Na kat. parcelama planiranim za izgradnju nalazi se celom dužinom planirane trase TK infrastruktura (gusta mreža, bakarnih i optičkih kablova) Telekom-a koja može biti ugrožena gradnjom (Vaš prilog- skice katastra vodova).

2. Planiranim radovima ne sme doći do ugrožavanja mehaničke stabilnosti i tehničkih karakteristika postojećih TK objekata i kablova, u blizini niti do ugrožavanja normalnog funkcionisanja TK saobraćaja, i mora uvek biti obezbeđen adekvatan pristup postojećim kablovima radi njihovog redovnog održavanja i eventualnih intervencija. Pre početka izvođenja radova , nakon izdavanja lokacijskih uslova za izgradnju predmetnog objekta, a pre izdavanja dozvole za gradnju navedenog objekta, potrebno je u saradnji sa nadležnom službom „Telekoma Srbije" AD u Prijepolju, sa obaveštenjem o datumu početka radova, imenom i kontakt telefonom odgovornog lica, izvršiti identifikaciju i obeležavanje trase postojećih podzemnih kablova u zoni planiranih radova (pomoću instrumenta tragača kablova i no potrebi probnim iskopima na trasi), kako bi se utvrdio njihov tačan položaj, dubina i eventualna odstupanja od trasa kako je dato u prilogu katastra vodova (Mrdaković Miladin (br.tel. 033-712-001 ili 064-614-1393) i Dumić Predrag (br. tel. 064-653-1665), zaduženi za pristupnu mrežu u Prijepolju.

4. Projektant, odnosno izvođač radova je u obavezi da poštuje važeće tehničke propise u vezi sa dozvoljenim rastojanjima planiranog objekta od postojećih objekata elektronskih komunikacija. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljena izgradnja i postavljanje objekata (infrastrukturnih instalacija) drugih komunalnih preduzeća iznad i ispod postojećih podzemnih kablova ili kablovske kanalizacije EK mreže, osim na mestima ukrštanja, kao ni izvođenje radova koji mogu da ugroze funkcionisanje elektronskih komunikacija. Svi detalji ovakvog tehničkog rešenja treba da budu prikazani u delu projektne dokumentacije koja se odnosi na TK deo.

5. Ako predmetna izgradnja bude uslovljavala izmeštanje telekomunikacione infrastrukture i bude potrebno izrada projektne dokumentacije za izmeštanje postojećih objekata „Telekoma Srbije“(što će odlučiti tehnička služba Telekoma prilikom uzlaska na teren), neophodno je da investitor u ime Telekoma Srbije pokrene sve aktivnosti predviđene Zakonom o planiranju i izgradnji a pre izdavanja građevinske dozvole. Telekom Srbija će u svojstvu investitora izmeštanje/izgradnje infrastrukture elektronskih komunikacija ovlastiti investitora objekta za čiju se izgradnju izdaju uslovi, da u ime i za račun Telekom Srbija, o svom trošku, izradi svu potrebnu zakonski propisanu tehničku dokumentaciju i izvede radove na izmeštanju postojećih objekata elektronskih komunikacija, što će se regulisati ugovorom. Neophodno je pribaviti saglasnost na projekat

izmeštanja EK (TTK) instalacija od strane Telekom Srbija AD, a pre podnošenja zahteva za građevinsku dozvolu. • Projekat koji sadrži rešenje izmeštanja, zaštite i obezbeđenja postojećih objekata „Telekom Srbije“, predmer materijala i radova i grafičku dokumentaciju za predmetne radove izmeštanja, zaštite i obezbeđenja postojećih objekata „Telekoma Srbije“, treba dostaviti obrađivaču uslova radi verifikacije.

6. Zaštitu i obezbeđenje postojećih objekata „Telekoma Srbije“ treba izvršiti pre početka bilo kakvih građevinskih radova i preduzeti sve potrebne i odgovarajuće mere predostrožnosti kako ne bi, na bilo koji način, došlo do ugrožavanja mehaničke stabilnosti, tehničke ispravnosti postojećih predmetnih objekata.

7. Građevinske radove u neposrednoj blizini postojećih objekata „Telekoma Srbije“ vršiti isključivo ručnim putem bez upotrebe mehanizacije i uz preduzimanje svih potrebnih mera zaštite (obezbeđenje od sleganja, probni iskopi i sl).

8. U slučaju eventualnog oštećenja postojećih objekata ili prekida telekomunikacionog saobraćaja usled izvođenja radova, izvođač radova je dužan da preduzeću „Telekom Srbija“ a.d. nadoknadi celokupnu štetu po svim osnovama (troškove sanacije i naknadu gubitka usled prekida telekomunikacionog saobraćaja).

9. Ukoliko u toku važenja ovih uslova nastanu promene koje se odnose na situaciju traselokaciju predmetnog objekta, investitor/izvođač radova je u obavezi da promene prijavi i zatraži izmenu uslova.

10. Radovi na zaštiti i obezbeđenju, izvode se o trošku investitora, osim u slučajevima kada je ova oblast drugačije definisana postojećim sporazumima i prethodno izdatim uslovima. Obaveza investitora je i da, ukoliko je za predmetnu vrstu radova propisana obaveza regulisanja imovinsko-pravnih odnosa, iste i reguliše za buduće trase linijskih infrastrukturnih objekata elektronskih komunikacija „Telekoma Srbije“ pre početka izgradnje.

11. Investitor, odnosno izvođač radova je u obavezi da se najmanje 15 dana pre početka izvođenja radova na zaštiti i obezbeđenju postojećih objekata „Telekoma Srbije“, u pisanoj formi obratiti „Telekomu Srbija“ a.d, nadležnoj Izvršnoj jedinici Užice u čijoj nadležnosti je održavanje objekata u zoni planirane izgradnje, sa obaveštenjem o datumu početka radova i imenima nadzornog organa (kontakt telefon) i rukovodioca gradilišta (kontakt telefon).

12. „Telekom Srbija“ će sa svoje strane odrediti stručno lice radi vršenja nadzora nad radovima na zaštiti i obezbeđenju svojih objekata. Prilikom izvođenja radova obavezno je prisustvo stručnog nadzora od strane Preduzeća za telekomunikacije „Telekom Srbija“ a.d.

13. Investitor je u obavezi da po završetku radova na priključenju objekta izvrši prenos novoizgrađenog dela TK kapaciteta, kao osnovnog sredstva na Preduzeće za telekomunikacije "Telekom Srbija" a.d, kako bi u skladu sa zakonom moglo da se sprovodi njihovo redovno održavanje.

Elektroinstalacije: Prema uslovima za projektovanje, izdatim od strane Elektro distribucija Srbije d.o.o. Beograd, Ogranak Elektro distribucija Užice, broj 2540400-D-09.22.-106014/2-24 od 14.03.2024. godine.

Ovi lokacijski uslovi važe dve godine od dana izdavanja, i osnov za izradu Idejnog projekta koji se prilaže uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji.

Investitor je dužan da uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, priloži dokaze propisane čl.28. Pravilnika o postupku i sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem.

Odgovorni projektant je dužan da idejni projekat, a koji se prilaže uz zahtev za izdavanje rešenja u skladu sa članom 145. Zakona o planiranju i izgradnji, uradi u skladu sa pravilima građenja i ostalim uslovima sadržanim u ovim lokacijskim uslovima.

Na izdate lokacijske uslove može se podneti prigovor Opštinskom veću opštine Prijepolje u roku od tri dana od dana dostavljanja lokacijskih uslova.

Uslove dostaviti:

Podnosiocu zahteva - preko punomoćnika

JKP „Lim“ Prijepolje

Elektrodistribucija Prijepolje

Telekom Srbija, Izvršna jedinica Užice

Arhivi

Savetnik

Zijad Iglica dipl.inž.arh.

RUKOVODILAC ODELJENJA

Vesna Novosel dipl.pravnik