

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/15 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.гласник РС», бр.16/2017 и 111/2017) и члана Члан 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист општине ПРИЈЕПОЉЕ» број 19/2016 од 15.11.201), Председник општине ПРИЈЕПОЉЕ је дана 10.09.2018. године, донео

ОДЛУКУ
О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ
У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ
и расписује

О Г Л А С
ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ
ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ
СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ПРИЈЕПОЉЕ

I
- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини ПРИЈЕПОЉЕ у следећим катастарским општинама:

КО	Бр. јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Степен заштите
Балићи	1	0,1771	421,29	14,92	10	
Балићи	2	0,8478	421,28	71,43	10	
Баре	3	0,3116	459,15	28,61	10	
Брајковац	4	0,7527	421,28	63,42	10	
Брајковац	5	0,6099	340,99	41,59	10	
Брајковац	6	0,2980	421,28	25,10	10	
Брајковац	7	2,9300	340,99	199,82	10	
Бродарево	8	16,2561	3.141,31	10.213,07	1	
Бродарево	9	0,1851	1.454,57	53,84	1	
Бродарево	10	0,4052	2.405,87	194,97	1	
Бродарево	11	0,2324	2.405,85	111,82	1	
Бродарево	12	0,1815	2.544,68	92,37	1	
Бродарево	13	0,1866	2.552,52	95,26	1	
Бродарево	14	0,3602	2.563,30	184,66	1	
Бродарево	15	0,3060	2.583,14	158,08	1	
Бродарево	16	0,3099	2.581,96	160,03	1	
Бродарево	17	0,1946	2.105,50	81,94	1	
Бродарево	18	0,1143	2.590,90	59,22	1	
Бродарево	19	0,1005	3.041,59	61,13	1	
Бродарево	20	0,1984	3.172,98	125,90	1	
Бродарево	21	0,2378	3.234,36	153,82	1	

Бродарево	22	0,4956	3.098,49	307,12	1	
Бродарево	23	0,1289	2.707,21	69,79	1	
Бродарево	24	0,1642	2.211,69	72,63	1	
Бродарево	25	0,1874	3.341,94	125,25	1	
Буковик	26	1,0079	409,29	82,50	10	
Буковик	27	1,5394	421,28	129,70	10	
Виницка	28	0,1140	3.341,93	76,19	1	
Виницка	29	0,3945	480,79	37,93	1	
Виницка	30	0,3043	421,29	25,64	1	
Виницка	31	0,2312	480,80	22,23	1	
Гојаковићи	32	1,8929	421,28	159,48	1	
Горње Бабине	33	0,8888	480,79	85,46	10	
Горње Бабине	34	9,9917	340,99	681,41	10	
Горње Бабине	35	1,5927	310,77	98,99	10	
Горњи Страњани	36	0,8722	310,77	54,21	10	
Горњи Страњани	37	1,1333	380,69	86,28	10	
Горњи Страњани	38	1,6726	447,81	149,80	10	
Горњи Страњани	39	9,1764	1.098,38	2.015,83	10	
Горњи Страњани	40	0,1736	421,26	14,62	10	
Горњи Страњани	41	2,2515	345,34	155,50	10	
Горњи Страњани	42	8,9456	441,31	789,55	10	
Горњи Страњани	43	37,9166	411,21	3.118,34	10	
Горњи Страњани	44	0,4872	511,02	49,79	10	
Гостун	45	0,2862	421,28	24,11	1	
Грачаница	46	0,1991	1.491,86	59,40	1	
Дивци	47	0,0080	2.406,25	3,85	1	
Дивци	48	0,0175	1.244,57	4,35	1	
Доње Бабине	49	0,8827	346,45	61,16	10	
Доње Бабине	50	0,9349	626,87	117,21	10	
Доње Бабине	51	2,6819	399,19	214,11	10	
Доње Бабине	52	1,0146	535,81	108,72	10	
Доње Бабине	53	4,3987	435,30	382,95	10	
Доње Бабине	54	2,5882	403,25	208,73	10	
Доње Бабине	55	1,0082	740,10	149,23	10	
Доње Бабине	56	0,2836	448,66	25,44	10	
Доњи Страњани	57	5,0938	448,43	456,84	1	
Доњи Страњани	58	29,2548	477,57	2.794,22	10	
Доњи Страњани	59	3,2254	418,88	270,21	1	

Доњи Страњани	60	4,5835	421,28	386,18	1	
Доњи Страњани	61	0,8843	421,28	74,50	1	
Доњи Страњани	62	0,2474	421,26	20,84	10	
Доњи Страњани	63	1,5162	340,99	103,40	10	
Доњи Страњани	64	0,7873	421,28	66,33	10	
Дренова	65	0,3472	2.707,20	187,98	10	
Дренова	66	0,4851	2.707,19	262,65	10	
Дренова	67	0,3276	2.707,20	177,37	10	
Дренова	68	0,2745	2.707,21	148,62	10	
Дренова	69	0,3644	2.707,19	197,30	10	
Дренова	70	0,2015	2.707,20	109,10	10	
Дренова	71	0,2273	2.707,22	123,07	10	
Дренова	72	0,2289	2.707,21	123,93	10	
Дренова	73	0,2186	2.707,18	118,35	10	
Дренова	74	0,1264	2.707,20	68,43	10	
Дренова	75	0,1286	2.707,23	69,63	10	
Дренова	76	0,5411	2.707,21	292,97	10	
Дренова	77	0,2648	2.707,21	143,37	10	
Дренова	78	1,2121	805,76	195,33	10	
Душманићи	79	0,1437	421,29	12,10	1	
Душманићи	80	0,4207	421,27	35,44	1	
Ђурашићи	81	0,1892	541,23	20,48	10	
Забрђи Тоци	82	73,9789	340,99	5.045,21	10	
Завинограђе	83	0,6853	480,80	65,89	1	
Завинограђе	84	0,1252	421,25	10,54	1	
Завинограђе	85	0,7112	3.225,98	458,86	1	
Завинограђе	86	1,0473	2.831,75	593,13	1	
Завинограђе	87	0,7752	2.798,79	433,92	1	
Завинограђе	88	0,5950	2.586,57	307,80	1	
Завинограђе	89	0,6179	2.707,20	334,55	1	
Завинограђе	90	0,0690	480,72	6,63	1	
Завинограђе	91	0,7791	3.341,96	520,74	1	
Завинограђе	92	0,4779	2.707,20	258,75	1	
Завинограђе	93	0,2635	3.188,08	168,01	1	
Завинограђе	94	0,3343	3.211,58	214,72	1	
Завинограђе	95	0,0372	421,24	3,13	1	
Јабука	96	1,2136	958,30	232,59	10	
Јабука	97	0,0147	421,09	1,23	10	
Јабука	98	0,0831	1.403,61	23,32	10	
Јабука	99	0,8913	480,79	85,70	10	
Јунчевићи	100	0,0899	511,01	9,18	10	
Камена Гора	101	0,3233	624,53	40,38	10	
Камена Гора	102	0,1391	421,28	11,72	10	
Камена Гора	103	0,3157	1.403,67	88,62	10	

Камена Гора	104	0,1402	595,08	16,68	10	
Камена Гора	105	1,2090	421,28	101,86	10	
Каћево	106	0,8147	340,98	55,56	10	
Ковачевац	107	0,3000	2.707,20	162,43	1	
Ковачевац	108	0,2402	2.707,20	130,05	1	
Ковачевац	109	0,2042	2.202,25	89,94	1	
Ковачевац	110	0,3042	2.405,88	146,37	1	
Ковачевац	111	0,3655	2.707,20	197,89	1	
Ковачевац	112	0,4256	2.707,19	230,43	1	
Ковачевац	113	0,3577	465,31	33,28	1	
Коловрат	114	0,5546	421,28	46,72	1	
Копривна	115	0,1890	832,43	31,46	10	
Копривна	116	2,2001	361,70	159,15	10	
Косатица	117	0,1346	950,07	25,58	1	
Косатица	118	0,3695	1.360,41	100,53	1	
Косатица	119	0,0765	676,86	10,36	1	
Косатица	120	0,1584	1.593,69	50,49	1	
Кошеvine	121	0,1724	1.704,06	58,75	1	
Кошеvine	122	0,4554	477,32	43,47	1	
Кошеvine	123	0,3947	1.849,35	145,98	1	
Матаруге	124	1,2388	1.036,21	256,73	10	
Међани	125	0,1827	511,00	18,67	10	
Милаковићи	126	0,7649	206,86	31,64	10	
Милаковићи	127	0,3015	480,80	28,99	10	
Милаковићи	128	0,3280	484,24	31,76	10	
Миљевићи	129	0,8157	480,79	78,43	1	
Миљевићи	130	0,3459	1.604,91	111,02	1	
Миљевићи	131	0,1079	480,82	10,37	1	
Миљевићи	132	0,2003	421,27	16,87	1	
Миљевићи	133	0,4085	421,27	34,41	1	
Миљевићи	134	0,1984	340,98	13,53	1	
Мрчковина	135	0,9458	480,79	90,94	10	
Мрчковина	136	0,5218	511,02	53,33	10	
Орашац	137	0,3750	421,28	31,59	10	
Орашац	138	0,2697	421,28	22,72	10	
Осоје	139	0,1243	1.500,88	37,31	1	
Осоје	140	0,0421	2.153,92	18,13	1	
Осоје	141	0,0644	1.468,48	18,91	1	
Осоје	142	0,0461	1.704,12	15,71	1	
Осоје	143	0,0494	1.431,58	14,14	1	
Осоје	144	0,0561	2.105,53	23,62	1	
Осоје	145	0,3450	421,28	29,06	1	
Осоје	146	0,0652	541,26	7,05	1	
Оштра Стијена	147	0,1871	421,27	15,76	10	
Оштра Стијена	148	0,4142	1.024,58	84,87	10	
Оштра Стијена	149	0,1260	421,27	10,61	10	
Пријепоље	150	0,6119	2.114,22	258,74	1	
Пријепоље	151	0,4094	608,30	49,81	1	

Пријеполје	152	0,1328	3.341,94	88,76	1	
Пријеполје	153	0,2677	3.341,95	178,93	1	
Пријеполје	154	0,1921	3.341,96	128,40	1	
Пријеполје	155	0,7351	3.341,95	491,33	1	
Пријеполје	156	0,3580	3.249,92	232,69	1	
Пријеполје	157	0,1828	3.228,23	118,02	1	
Пријеполје	158	0,6322	3.341,96	422,56	1	
Пријеполје	159	0,3296	3.028,31	199,63	1	
Пријеполје	160	0,3329	3.218,26	214,27	1	
Пријеполје	161	0,2541	668,75	33,99	1	
Пријеполје	162	0,1146	2.707,24	62,05	1	
Пријеполје	163	0,4474	668,78	59,84	1	
Пријеполје	164	0,4180	2.911,27	243,38	1	
Пријеполје	165	0,4025	3.105,39	249,98	1	
Пријеполје	166	0,3905	3.041,59	237,55	1	
Пријеполје	167	0,4270	3.158,43	269,73	1	
Пријеполје	168	0,2100	3.043,29	127,82	1	
Пријеполје	169	0,2334	3.041,56	141,98	1	
Пријеполје	170	0,3933	3.041,57	239,25	1	
Пријеполје	171	0,4731	3.341,96	316,22	1	
Пријеполје	172	0,2542	2.936,07	149,27	1	
Пријеполје	173	0,1306	912,48	23,83	1	
Пријеполје	174	0,3422	912,48	62,45	1	
Пријеполје	175	0,5434	3.341,96	363,20	1	
Пријеполје	176	0,3530	2.301,95	162,52	1	
Пријеполје	177	0,1251	1.508,39	37,74	1	
Пријеполје	178	0,2408	3.041,57	146,48	1	
Пријеполје	179	0,3783	3.041,58	230,13	1	
Пријеполје	180	0,3005	2.420,77	145,49	1	
Пријеполје	181	0,2658	2.791,53	148,40	1	
Пријеполје	182	0,3894	2.892,04	225,23	1	
Пријеполје	183	0,8126	3.137,16	509,85	1	
Пријеполје	184	0,3944	588,89	46,45	1	
Пријеполје	185	0,3514	3.012,72	211,73	1	
Пријеполје	186	0,2366	3.013,02	142,58	1	
Пријеполје	187	0,4858	2.707,20	263,03	1	
Пријеполје	188	0,5143	702,47	72,26	1	
Пријеполје	189	0,7908	1.984,89	313,93	1	
Пријеполје	190	0,6466	480,79	62,18	1	
Пријеполје	191	0,3189	2.405,86	153,45	1	
Пријеполје	192	1,3378	2.541,94	680,12	1	
Пријеполје	193	0,4107	2.707,21	222,37	1	
Пријеполје	194	1,0775	2.350,96	506,63	1	
Пријеполје	195	0,3276	1.965,78	128,80	1	
Пријеполје	196	1,6610	2.119,57	704,12	1	
Пријеполје	197	0,7573	811,46	122,90	1	
Пријеполје	198	0,7397	1.103,54	163,26	1	
Пријеполје	199	0,4887	1.315,00	128,53	1	

Пријеполје	200	0,6500	1.608,54	209,11	1	
Пријеполје	201	0,3067	2.405,87	147,58	1	
Пријеполје	202	0,2589	1.228,08	63,59	1	
Пријеполје	203	1,8767	1.259,78	472,84	1	
Пријеполје	204	1,0264	3.169,20	650,57	1	
Пријеполје	205	0,2061	3.041,58	125,37	1	
Пријеполје	206	0,7627	2.707,20	412,96	1	
Пријеполје	207	0,5957	2.301,49	274,20	1	
Пријеполје	208	1,0917	3.186,01	695,63	1	
Пријеполје	209	0,2770	3.041,59	168,50	1	
Пријеполје	210	0,7341	3.041,57	446,56	1	
Пријеполје	211	0,5205	3.041,58	316,63	1	
Пријеполје	212	0,4146	3.287,05	272,56	1	
Пријеполје	213	0,4750	3.341,96	317,49	1	
Пријеполје	214	0,4773	3.041,59	290,35	1	
Пријеполје	215	0,1873	3.341,96	125,19	1	
Пријеполје	216	0,1596	3.208,15	102,40	1	
Пријеполје	217	0,1792	3.341,96	119,78	1	
Пријеполје	218	0,3225	2.105,49	135,80	1	
Пријеполје	219	0,2652	2.405,88	127,61	1	
Пријеполје	220	0,2203	2.707,22	119,28	1	
Пријеполје	221	0,4382	2.973,14	260,57	1	
Пријеполје	222	1,1043	1.860,79	410,97	1	
Пријеполје	223	0,5966	2.991,42	356,94	1	
Пријеполје	224	1,1311	2.570,59	581,52	1	
Пријеполје	225	0,3840	1.793,20	137,72	1	
Пријеполје	226	0,6846	2.758,38	377,68	1	
Пријеполје	227	0,5264	1.864,61	196,31	1	
Пријеполје	228	1,1868	2.568,42	609,64	1	
Пријеполје	229	0,3717	2.343,83	174,24	1	
Пријеполје	230	0,2487	2.220,35	110,44	1	
Пријеполје	231	0,6768	3.341,96	452,37	1	
Пријеполје	232	0,4588	2.653,07	243,45	1	
Пријеполје	233	0,9002	2.825,65	508,73	1	
Пријеполје	234	0,3394	2.707,19	183,76	1	
Пријеполје	235	0,6688	2.885,14	385,92	1	
Пријеполје	236	0,3894	3.249,15	253,04	1	
Пријеполје	237	0,1994	3.041,57	121,30	1	
Пријеполје	238	0,2722	2.707,20	147,38	1	
Пријеполје	239	0,4462	1.893,03	168,93	1	
Пријеполје	240	0,6418	2.919,04	374,69	1	
Пријеполје	241	0,7485	2.857,21	427,72	1	
Пријеполје	242	0,2899	2.707,21	156,96	1	
Пријеполје	243	0,3614	3.041,59	219,85	1	
Пријеполје	244	0,1355	2.707,23	73,37	1	
Пријеполје	245	0,1067	631,96	13,49	1	
Пријеполје	246	0,6502	631,93	82,18	1	
Пријеполје	247	1,5427	1.855,22	572,41	1	

Пријеполје	248	0,1855	3.041,56	112,84	1	
Пријеполје	249	0,2085	3.041,58	126,83	1	
Пријеполје	250	0,7457	2.405,87	358,81	1	
Пријеполје	251	0,1467	2.105,52	61,78	1	
Пријеполје	252	0,1638	598,23	19,60	1	
Пријеполје	253	0,1850	3.341,95	123,65	1	
Пријеполје	254	0,2784	3.341,95	186,08	1	
Пријеполје	255	0,1797	2.707,18	97,30	1	
Пријеполје	256	0,5889	2.707,20	318,85	1	
Пријеполје	257	0,5215	2.707,19	282,36	1	
Пријеполје	258	0,4245	2.405,87	204,26	1	
Пријеполје	259	1,5538	3.126,39	971,56	1	
Пријеполје	260	0,2826	2.772,65	156,71	1	
Расно	261	2,0227	3.273,24	1.324,15	1	
Расно	262	1,5364	616,37	189,39	1	
Расно	263	0,1542	812,32	25,05	1	
Расно	264	6,4251	2.989,33	3.841,34	1	
Расно	265	1,0705	1.175,52	251,67	1	
Ратајска	266	0,5246	2.707,21	284,04	1	
Ратајска	267	0,1426	421,25	12,01	1	
Ратајска	268	0,4819	721,66	69,55	1	
Ратајска	269	0,7281	2.280,79	332,12	1	
Ратајска	270	0,1041	1.002,21	20,86	1	
Ратајска	271	0,2246	2.707,21	121,60	1	
Ратајска	272	0,0512	812,30	8,31	1	
Ратајска	273	0,3615	2.707,19	195,73	1	
Ратајска	274	0,6183	2.405,87	297,51	1	
Сељане	275	0,5467	471,96	51,60	1	
Сељашница	276	1,0930	2.413,25	527,53	1	
Скокуће	277	0,2813	421,29	23,70	10	
Скокуће	278	0,2812	480,80	27,04	10	
Слатина	279	0,5201	2.160,78	224,76	10	
Сопотница	280	1,8990	436,55	165,80	10	
Сопотница	281	5,7876	424,91	491,84	10	
Сопотница	282	0,5875	1.655,10	194,47	10	
Сопотница	283	0,3086	2.105,48	129,95	10	
Сопотница	284	1,1626	541,25	125,85	10	
Сопотница	285	0,2489	480,80	23,93	10	
Сопотница	286	0,8990	1.466,31	263,64	10	
Ташево	287	0,3617	480,79	34,78	1	
Ташево	288	0,2953	363,60	21,47	1	
Ташево	289	0,2732	341,00	18,63	1	
Хисарцик	290	0,5094	340,99	34,74	10	
Црквени Тоци	291	21,5301	421,28	1.814,04	10	
Црквени Тоци	292	2,4651	480,79	237,04	10	
Чаушевићи	293	0,3184	663,32	42,24	1	
Аљиновићи	294	11,5375	1.830,59	4.224,09	10	
Аљиновићи	295	0,6209	1.536,08	190,75	10	

Алиновићи	296	0,6598	684,66	90,34	10	
Алиновићи	297	1,0855	725,87	157,58	10	
Алиновићи	298	4,7861	1.129,63	1.081,30	10	
Горње Горачиће	299	0,0615	421,30	5,18	10	
Горње Горачиће	300	2,5782	1.117,88	576,42	10	
Горње Горачиће	301	3,6430	500,66	364,77	10	
Караула	302	6,6536	421,28	560,60	10	
Милошев До	303	0,4456	439,61	39,17	10	
Милошев До	304	0,1253	511,01	12,80	10	
Милошев До	305	0,2671	1.106,55	59,11	10	
Укупно		414,3896				

Лицитациони корак износи 2000 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ПРИЈЕПОЉЕ, у канцеларији бр бр.4 сваког радног дана од 12 до 14 часова.

Контакт особа Ифет Хамзић, тел. 033 710 540.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Алиновићи	17.09.2018	10
Балићи	17.09.2018	10
Баре	17.09.2018	10
Брајковац	17.09.2018	10
Бродарево	17.09.2018	10
Буковик	17.09.2018	10
Чаушевићи	17.09.2018	10
Црквени Тоци	17.09.2018	10
Дивци	17.09.2018	10
Доње Бабине	17.09.2018	10
Доњи Страњани	17.09.2018	10
Дренова	17.09.2018	10
Ђурашићи	17.09.2018	10
Душманићи	17.09.2018	10
Гојаковићи	17.09.2018	10
Горње Бабине	17.09.2018	10

Горње Горачиће	17.09.2018	10
Горњи Страњани	17.09.2018	10
Гостун	17.09.2018	10
Грачаница	17.09.2018	10
Хисарцик	17.09.2018	10
Јабука	17.09.2018	10
Јунчевићи	17.09.2018	10
Каћево	17.09.2018	10
Камена Гора	17.09.2018	10
Караула	17.09.2018	10
Коловрат	17.09.2018	10
Копривна	17.09.2018	10
Косатица	17.09.2018	10
Кошевине	17.09.2018	10
Ковачевац	17.09.2018	10
Матаруге	17.09.2018	10
Међани	17.09.2018	10
Милаковићи	17.09.2018	10
Миљевићи	17.09.2018	10
Милошев До	17.09.2018	10
Мрчковина	17.09.2018	10
Орашац	17.09.2018	10
Осоје	17.09.2018	10
Оштра Стијена	17.09.2018	10
Пријеполје	17.09.2018	10
Расно	17.09.2018	10
Ратајска	17.09.2018	10
Селане	17.09.2018	10
Селашница	17.09.2018	10
Скокуће	17.09.2018	10
Слатина	17.09.2018	10
Сопотница	17.09.2018	10
Ташево	17.09.2018	10
Виницка	17.09.2018	10
Забрдњи Тоци	17.09.2018	10
Завинограђе	17.09.2018	10

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и

** - издати танке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није

било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства**.

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или читаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;
- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде, шумарства и водопривреде;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачака 3, 4 и 5. овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ПРИЈЕПОЉЕ број: 840-745151843-03 модел 97 са позивом на број 40 084

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излицитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излицитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна

пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине ПРИЈЕПОЉЕ. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са садржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** општина ПРИЈЕПОЉЕ, **улица и број:** Трг братства и јединства 1, 31300

Пријепоље,

Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је до 10 сати, дана 01.10.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу општинске управе општине ПРИЈЕПОЉЕ до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање –

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у општини ПРИЈЕПОЉЕ, улица и број: Трг братства и јединства 1, 31300 Пријепоље., и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Аљиновићи	03.10.2018	10
Балићи	03.10.2018	10
Баре	03.10.2018	10
Брајковац	03.10.2018	10
Бродарево	03.10.2018	10
Буковик	03.10.2018	10
Чаушевићи	03.10.2018	10
Црквени Тоци	03.10.2018	10
Дивци	03.10.2018	10
Доње Бабине	03.10.2018	10
Доњи Страњани	03.10.2018	10
Дренова	03.10.2018	10
Ђурашићи	03.10.2018	10
Душманићи	03.10.2018	10
Гојаковићи	03.10.2018	10
Горње Бабине	03.10.2018	10
Горње Горачиће	03.10.2018	10
Горњи Страњани	03.10.2018	10
Гостун	03.10.2018	10
Грачаница	03.10.2018	10
Хисарцик	03.10.2018	10
Јабука	03.10.2018	10
Јунчевићи	03.10.2018	10
Каћево	03.10.2018	10
Камена Гора	03.10.2018	10
Караула	03.10.2018	10
Коловрат	03.10.2018	10
Копривна	03.10.2018	10
Косатица	03.10.2018	10
Кошевине	03.10.2018	10
Ковачевац	03.10.2018	10
Матаруге	03.10.2018	10
Међани	03.10.2018	10
Милаковићи	03.10.2018	10
Миљевићи	03.10.2018	10
Милошев До	03.10.2018	10
Мрчковина	03.10.2018	10
Орашац	03.10.2018	10
Осоје	03.10.2018	10
Оштра Стијена	03.10.2018	10
Пријепоље	03.10.2018	10
Расно	03.10.2018	10

Ратајска	03.10.2018	10
Сељане	03.10.2018	10
Сељашница	03.10.2018	10
Скокуће	03.10.2018	10
Слатина	03.10.2018	10
Сопотница	03.10.2018	10
Ташево	03.10.2018	10
Виницка	03.10.2018	10
Забрдњи Тоци	03.10.2018	10
Завинограђе	03.10.2018	10

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине ПРИЈЕПОЉЕ.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у « у локалном листу "Полимље", на огласној табли Општинске управе Пријеполје и на веб страни www.опстинапријеполје.рс », на огласној табли општинске управе ПРИЈЕПОЉЕ и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у « у локалном листу "Полимље", на огласној табли Општинске управе Пријеполје и на веб страни www.опстинапријеполје.рс ».

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ПРИЛЕПОЉЕ
Председник општине

Број: 320-41/18-1

Дана: 10.09.2018. године



Председник општине

Драгољуб Зиндовић

Број	Име и презиме	Пол	Година	Месец	Дан	Време	Место	Пол	Година	Месец	Дан	Време	Место
1	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
2	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
3	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
4	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
5	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
6	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
7	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
8	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
9	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
10	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
11	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
12	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
13	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
14	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
15	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
16	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
17	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
18	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
19	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
20	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље
21	Зиндовић Драгољуб	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље	М	1978	09	10	10:00	Прилепоље