

Република Србија  
ОПШТИНА ПРИЈЕПОЉЕ  
Општинска управа  
**-Грађевинска инспекција-**  
Број: 356-сл/2023  
Дана: 13. 03. 2023. године  
П р и ј е п о љ е

На основу чл. 44. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр 36/2015, 44/2018-др. закона и 95/2018), сачињен је и Извештај о раду грађевинске инспекције за 2022. годину

## **ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2022. ГОДИНУ**

Грађевинска инспекција Општинске управе Пријепоље обављала је током 2022. године послове дефинисане Законом о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/2009 – испр. 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019, и 9/2020), Законом о становању и одржавању зграда, ("Службени гласник РС", бр. 104/2016), и Законом о инспекцијском надзору ("Службени гласник РС", бр. 36/15, 44/18 и 95/18).

### **Превентивно деловање инспекције**

Превентивно деловање у раду грађевинске инспекције остварује се кроз константне тренске контроле ради непосредног уочавања неправилности и правовременог деловања је надзором на терену.

### **Обавештавање јавности, пружање стручне и саветодавне подршке надзираним субјектима**

На званичном сајту општине Пријепоље постављене су контролне листе из области надлежности грађевинске инспекције и закони и прописа по којима поступа.

### **Ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом и другим прописом, који се мери помоћу контролних листа**

На основу редовних инспекцијских контрола у којима се користе контролне листе према којима се процењује ниво усклађености поступања надзираних субјеката са законом и др. прописом, процењен је висок степен усклађености. Током 2022. године извршено је 17 инспекцијских надзора усклађености изграђених темеља са грађевинском дозволом, и 16 надзора завршетка конструктивне фазе изградње.

### **Број откривених и отклоњених или битно умањених насталих штетних последица по законом заштићена добра, права и интересе (корективно деловање инспекције)**

Поред редовних инспекцијских надзора, извршен је укупно 71 надзор, како ванредних по пријавама, захтевима, представкама странака (физичких лица, државних органа), тако и по службеној дужности. Од наведеног броја контрола донето је 8 (осам) решења о уклањању објеката, којима се утицало на отклањање или умањење штетних последица по законом

заштићена добра, права и интересе. Од 8 донетих решења о уклањању у 2 (два) случаја донета су решења о извршењу.

#### **Мере предузете ради уједначавања праксе инспекцијског надзора и њихово деловање**

Инспектор је сарађивао са другим органима и организацијама у сврху побољшања стања у области грађевинарства.

#### **Остварење плана и ваљаност планирања инспекцијског надзора, однос редовних и ванредних инспекцијских надзора,**

На основу одобреног Плана инспекцијског надзора за 2022. годину вршени су редовни инспекцијски надзори а односе се на контролу темеља и конструкције. Није било неизвршених редовних инспекцијских надзора. Ванредни инспекцијски надзори предузимани су по свим пријавама странака, након којих су странке писаним путем обавештене о резултату предузетог надзора.

#### **Ниво координације инспекцијског надзора са инспекцијским надзором кога врше друге инспекције**

У случајевима где је за вршење инспекцијског надзора била потребна координација са другим инспекцијама, или другим државним органима, остварена је пуна сарадња и координација.

#### **Материјални, технички и кадровски ресурси које је инспекција користила у вршењу инспекцијског надзора**

Послове инспекцијског надзора обављала су 2 (два) инспектора. Неопходна је боља опремљеност инспектора за побољшање ефикасности у раду.

#### **Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције**

У свом раду грађевинска инспекција се придржавала рокова за поступање прописаних Законом о општем управном поступку и Законом о инспекцијском надзору.

#### **Законитост управних аката донетих у инспекцијском надзору (број другостепених поступака, њихов исход, број покренутих управних спорова и њихов исход)**

На донета решења у 2022. години изјављена су две жалбе Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, од којих је које је једно првостепено решење поништено.

#### **Поступање у решавању приговора и притужби на рад инспекције, са исходом тог поступања, уз посебно истицање броја поднетих приговора и притужби у области рада на које су се односиле**

Није било притужби на рад грађевинских инспектора.

#### **Програм стручног усавршавања који су похађали инспектори**

У 2022. години грађевински инспектори нису похађали семинаре за стручно усавршавање инспекцијског надзора у области грађевинарства.

#### **Мере и провере предузете у циљу потпуности и ажурности података у информационом систему**

Нису предузимане мере у 2022. години.

**Стање у области извршавања поверених послова инспекцијског надзора**

Извршење законом поверених послова јединицама локалне самоуправе извршавају се, у погледу правремености, рокова и законитости поступања, у складу са законским прописима, на основу Плана инспекцијског надзора за 2022. годину.

**Исход поступања правосудних органа по захтевима за покретање прекршајног поступка**

Прекршајни суд до сада није доставио обавештење о исходу поступка по једном поднетом захтеву.

ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

  
Боша Гојак

Шућрија Бјелак

