



„Lim“

**JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
PRIJEPOLJE**

Telefoni: pozivni broj (033): Centrala: 712-106, 712-133, 712-160, 715-061, 712-063; FAX: 712-106
Postrojenje vodovoda: 782-884, Radionica vodovoda: 713-482, Zelena pijaca: 711-559, Mehanizacija:
711-620, Tekući račun broj: banka Intessa 160-327053-72, Komercijalna banka: 205-153652-76;
PIB:100808643; **komunalno033@mts.rs**

**PREDMET: Zahtev za davanje saglasnosti na Cenovnik parking usluga
JKP "Lim" Prijepolje**



v.d. Direktor

Dragana Golubović, dipl. pravnik

2. 10. 2011

PREDLOG CENOVNIKA USLUGA PARKIRANJA

Vrsta usluge/Karte	Zona promene	Cena sa PDV-om	Vremensko važenje
<i>Satna karta (SMS)</i>	Extra zona	60 din	Maksimalno 60 min.zadržavanje
<i>Satna karta (SMS)</i>	I Zona	50 din	Maksimalno 120 min.zadržavanje
<i>Satna karta (SMS)</i>	II Zona	40 din	Bez vremenskog ograničenja
<i>Dnevna karta (Kupovina)</i>	II Zona	500 din	Važi od momenta uplate do kraja tekućeg dana
<i>Doplatna karta (Nalog)</i>	Sve zone	1000 din	Elektronska dnevna parking karta
<i>Rezervacija mesta (preduzetnici i fizička lica- stanari,zaposleni)</i>	I i II zona	10000 din	Mesečni zakup
<i>Povlašćena parking karta za fizičko lice – stanar</i>	I i II zona	I zona – 2000 din II zona – 1000 din	Mesečni zakup
<i>Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike</i>	I i II zona	I zona – 5000 din II zona – 3000 din	Mesečni zakup
<i>Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni</i>	I i II zona	I zona – 4000 din II zona – 3000 din	Mesečni zakup
<i>Povlašćena parking karta za fizičko lice – stanar</i>	I i II zona	I zona – 10000 din II zona – 5000 din	6 meseci
<i>Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike</i>	I i II zona	I zona – 25000 din II zona – 15000 din	6 meseci
<i>Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni</i>	I i II zona	I zona – 20000 din II zona – 15000 din	6 meseci
<i>Povlašćena parking karta za fizičko lice – stanar</i>	I i II zona	I zona – 20000 din II zona – 10000 din	12 meseci
<i>Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike</i>	I i II zona	I zona – 50000 din II zona – 30000 din	12 meseci
<i>Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni</i>	I i II zona	I zona – 40000 din II zona – 30000 din	12 meseci

1. Doplatna parking karta – 1.000 dinara

- **Pravna definicija:** Posebna parking karta koja se izdaje korisniku javnog parkirališta od strane kontrolora u slučaju kada se utvrdi da vozilo nema važeću satnu, dnevnu ili povlašćenu kartu, ili je prekoračilo dozvoljeno vreme parkiranja u zoni. Važi 24 sata od momenta izdavanja na teritoriji cele opštine.
- **Obrazloženje cene:** Iznos od 1.000 dinara ima destimulativni karakter sa ciljem da spreči svesno neplaćanje parkinga i uvođenje komunalnog reda. Kako bi se stimulisala dobrovoljna naplata i smanjili sudski troškovi, uvodi se beneficirani rok: ukoliko se karta plati u roku od 8 dana, iznos se umanjuje za 50% i iznosi **500 dinara**, što predstavlja ekonomski podnošljiv teret za građane Prijepolja.

2. Rezervacija jednog parking mesta (mesečno) – 10.000 dinara

- **Pravna definicija:** Usluga trajnog i ekskluzivnog zakupa tačno određenog, numerisanog parking mesta na javnom parkiralištu za period od mesec dana, uz pravo postavljanja mehaničke barijere (rampe).
- **Obrazloženje cene:** Ova tarifa je namenjena pravnim subjektima (banke, hoteli, državne institucije) koji imaju potrebu za stalno slobodnim mestom ispred svojih objekata. Pošto ova usluga trajno oduzima javno dobro ostalim građanima, cena od 10.000 dinara nadoknađuje gubitak koji bi to mesto ostvarilo kroz redovnu satnu naplatu i opravdava ekskluzivno pravo korišćenja.

3. Povlašćena parking karta za fizičko lice - stanar

- **I zona** – 2.000 dinara
- **II zona** – 1.000 dinara
- **Pravna definicija:** Povlašćena parking karta namenjena isključivo fizičkim licima (stanarima) koji imaju prijavljeno prebivalište u ulicama unutar zonskog sistema opštine Prijepolje i poseduju vozilo u vlasništvu ili po ugovoru o lizingu. Bliži uslovi, kategorije korisnika, potrebna dokumentacija, kao i ograničenje broja karata po stambenoj jedinici, utvrđuju se Posebnim pravilnikom o povlašćenim uslovima korišćenja javnih parkirališta opštine Prijepolje, u skladu sa članom 7. stav 3. Odluke (Sl. glasnik opštine Prijepolje, br. 13/2025). Ova karta važi isključivo za zonu u kojoj korisnik ima prebivalište i ne garantuje slobodno parking mesto.
- **Obrazloženje cene:** Ova tarifa predstavlja socijalnu meru lokalne samouprave sa ciljem da zaštiti interese građana koji stalno žive u urbanom jezgru Prijepolja (Valterova, Sandžačkih brigada, Dušana M. Dučića). Cena od 2.000 dinara za prve dve zone omogućava celomesečno parkiranje po ceni od samo nekoliko sati komercijalnog parkiranja. Niža cena u Drugoj zoni (1.000 dinara) ima funkciju da stimuliše rasterećenje samog centra grada i preusmeri vozila na šire gradsko područje i Kolovrat.

4. Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike

- **I zona** – 5.000 dinara
- **II zona** – 3.000 dinara
- **Pravna definicija:** Povlašćena mesečna karta namenjena pravnim licima i preduzetnicima koji imaju registrovano sedište, predstavništvo ili poslovni objekat unutar zonskog sistema opštine Prijepolje. Ova karta omogućava neograničeno parkiranje službenih, dostavnih ili registrovanih vozila u vlasništvu pravnog subjekta na bilo kom slobodnom opštem parking mestu unutar pripadajuće zone, bez vremenskog ograničenja. Karta važi isključivo za zonu za koju je kupljena i ne garantuje obezbeđeno ili slobodno parking mesto.
- **Obrazloženje cene:** Ova karta omogućava nesmetano poslovanje lokalne privrede u Prijepolju. Iznos naknade je balansirao tako da sa jedne strane bude finansijski pristupačan privrednicima za svakodnevne potrebe, dok sa druge strane ima destimulativnu ulogu kako bi se sprečilo da jedno preduzeće zakupi preveliki broj karata i time trajno okupira opšta parking mesta koja su primarno namenjena njihovim kupcima, klijentima i građanima u tranzitu.

5. Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni

- **I zona** – 4.000 dinara
- **II zona** – 3.000 dinara
- **Pravna definicija:** Povlašćena parking karta dostupna svim fizičkim licima bez obzira na mesto prebivališta. Namenjena je vozačima koji nemaju status stanara u zoni, ali imaju potrebu za svakodnevnom dugotrajnim parkiranjem (npr. građani iz prigradskih naselja koji rade u centru grada).
- **Obrazloženje cene:** Cena od 4.000 dinara u centru je namerno postavljena na viši nivo u odnosu na stanarsku kartu (2.000 dinara) kako bi se primarno zaštitilo lokalno stanovništvo i destimulisalo celodnevno zauzimanje najatraktivnijih mesta od strane zaposlenih radnika. Druga zona od 3.000 dinara nudi povoljniju alternativu za celodnevni boravak na obodima grada.

6. Povlašćena parking karta za fizičko lice – stanar (6 meseci)

I zona – 10.000 dinara

II zona – 5.000 dinara

Pravna definicija: Povlašćena polugodišnja karta omogućava fizičkim licima (stanarima), koji imaju prebivalište unutar zonskog sistema opštine Prijepolje, pravo na neprekidno parkiranje jednog registrovanog vozila u vlasništvu podnosioca zahteva u trajanju od 6 meseci unutar pripadajuće stambene zone.

Obrazloženje cene: Finansijski model po kojem se naknada plaća za 5, a karta koristi 6 meseci, predstavlja meru podrške lokalnom stanovništvu. Iznos je balansirao tako da građanima olakša rešavanje stambenog parkiranja uz direktnu uštedu.

7. Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike (6 meseci)

I zona – 25.000 dinara

II zona – 15.000 dinara

- **Pravna definicija:** Pravo na vremenski neograničeno parkiranje službenih vozila pravnih lica i preduzetnika unutar zone u kojoj se nalazi njihovo sedište, u trajanju od 6 meseci.
- **Obrazloženje cene:** Tarifa je utvrđena primenom stimulativnog modela „**plati 5, koristi 6 meseci**“. Odobravanjem popusta u iznosu od jedne mesečne karte ostvaruje se direktna ekonomska ušteda za lokalnu privredu, dok se polugodišnjim vezivanjem korisnika obezbeđuje stabilnost i bolja kontrola komunalnog reda.

8. Povlašćena parking karta fizičko lice – zaposleni (6 meseci)

I zona – 20.000 dinara

II zona – 15.000 dinara

- **Pravna definicija:** Pravo na parkiranje jednog privatnog vozila zaposlenog lica unutar namenske zone radnog mesta, tokom radnog vremena, u trajanju od 6 meseci.
- **Obrazloženje cene:** Tarifa je utvrđena primenom stimulativnog modela „**plati 5, koristi 6 meseci**“. Odobravanjem popusta u iznosu od jedne mesečne karte ostvaruje se direktna ekonomska ušteda za zaposlene građane, dok se polugodišnjim vezivanjem korisnika obezbeđuje stabilnost i bolja kontrola komunalnog reda.

9. Povlašćena parking karta za fizičko lice (12 meseci)

I zona – 20.000 dinara

II zona – 10.000 dinara

- **Pravna definicija:** Pravo na vremenski neograničeno parkiranje jednog vozila u vlasništvu stanara unutar pripadajuće stambene zone u trajanju od 12 meseci.
- **Obrazloženje cene:** Tarifa je utvrđena primenom stimulativnog modela „**plati 10, koristi 12 meseci**“. Odobravanjem popusta u iznosu od dve mesečne karte ostvaruje se direktna ekonomska ušteda za kućne budžete građana, dok se dugoročnim vezivanjem korisnika obezbeđuje stabilnost i bolja kontrola komunalnog reda.

10. Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike (12 meseci)

I zona – 50.000 dinara

II zona – 30.000 dinara

- **Pravna definicija:** Pravo na vremenski neograničeno parkiranje službenih vozila pravnih lica i preduzetnika unutar zone u kojoj se nalazi njihovo sedište, u trajanju od 12 meseci.

- **Obrazloženje cene:** Tarifa je utvrđena primenom stimulativnog modela „**plati 10, koristi 12 meseci**“. Odobravanjem popusta u iznosu od dve mesečne karte ostvaruje se direktna ekonomska ušteda za lokalnu privredu, dok se dugoročnim vezivanjem korisnika obezbeđuje stabilnost i bolja kontrola komunalnog reda.

11. Povlašćena parking karta za fizička lica – zaposleni (12 meseci)

I zona 40.000 dinara

II zona 30.000 dinara

- **Pravna definicija:** Pravo na parkiranje jednog privatnog vozila zaposlenog lica unutar namenske zone radnog mesta, tokom radnog vremena, u trajanju od 12 meseci.
- **Obrazloženje cene:** Tarifa je utvrđena primenom stimulativnog modela „**plati 10, koristi 12 meseci**“. Odobravanjem popusta u iznosu od dve mesečne karte ostvaruje se direktna ekonomska ušteda za zaposlene građane, dok se dugoročnim vezivanjem korisnika obezbeđuje stabilnost i bolja kontrola komunalnog reda.

Napomena: Osobe sa invaliditetom ostvaruju pravo na besplatno parkiranje na posebno obeleženim mestima u svim zonama, na osnovu kriterijuma i rešenja nadležnog organa opštinske uprave, a u skladu sa Posebnim pravilnikom o povlašćenim uslovima.

Takođe, vozila hitne medicinske pomoći, organizacije Crvenog krsta, Uprave policije, vozila komunalnih službi i službena vozila opštinske uprave kada u toku interventnih aktivnosti koriste javno parkiralište, ne plaća se usluga parkiranja.

Ekstra zona

- **Lokacije:** Centralne ulice Vladimira Perića Valtera, Dušana M. Dučića i Sandžačkih brigada.
- **Kapacitet:** 36 parking mesta.
- **Ograničenje:** Maksimalno zadržavanje do 60 minuta.

Prva zona

- **Lokacije:** Duž Valterove ulice, kod Doma kulture, zgrade Pošte i Podvaroši.
- **Kapacitet:** 176 parking mesta.
- **Ograničenje:** Maksimalno zadržavanje do 120 minuta.

Druga zona

- **Lokacije:** Obuhvata preostalih 209 parking mesta raspoređenih u Prijepolju i Kolovratu.
- **Ograničenje:** Nije ograničeno.

SPECIFIČNA PRAVILA I USLOVI KORIŠĆENJA

1. **Vreme naplate:** Naplata parkiranja vrši se radnim danima u periodu od **07:00 do 21:00 časova**, a subotom od **07:00 do 14:00 časova**. Nedeljom i državnim praznicima naplata se ne vrši.
2. **Pravo na povlašćenu stanarsku kartu:** Imaju fizička lica koja imaju prebivalište u ulicama obuhvaćenim zoniranjem iz Odluke br. 11/2025 (npr. ul. Vladimira Perića Valtera) i poseduju vozilo u svom vlasništvu.
3. **Posebna parking karta:** Izdaje se korisniku koji nije platio parking sat ili mu je isteklo dozvoljeno vreme u zoni, a važi 24 časa od momenta uočavanja od strane kontrolora.

„LIM“
JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
BR. 227,
29.07.2026. god.
PRIJEPOLJE

Na osnovu člana 43. stav 1. tačka 15. Odluke o usklađivanju poslovanja JKP „Lim“ Prijepolje sa Zakonom o javnim preduzećima („Sl. gl. Opštine Prijepolje broj 19/2016 i 13/2025“), člana 38 stav 1. tačka 15. Statuta JKP „Lim“ Prijepolje, Nadzorni odbor JKP „Lim“ Prijepolje na sednici održanoj dana 28.07.2026.godine, je doneo

ODLUKU

O visini cena komunalnih usluga

Utvrđuje se visina cena komunalnih usluga i to:

1. Cena parking usluga

<i>Vrsta usluge/Karte</i>	<i>Zona promene</i>	<i>Cena sa PDV-om</i>	<i>Vremensko važenje</i>
<i>Satna karta (SMS)</i>	<i>Extra zona</i>	<i>60 din</i>	<i>Maksimalno 60 min.zadržavanje</i>
<i>Satna karta (SMS)</i>	<i>I Zona</i>	<i>50 din</i>	<i>Maksimalno 120 min.zadržavanje</i>
<i>Satna karta (SMS)</i>	<i>II Zona</i>	<i>40 din</i>	<i>Bez vremenskog ograničenja</i>
<i>Dnevna karta (Kupovina)</i>	<i>II Zona</i>	<i>500 din</i>	<i>Važi od momenta uplate do kraja tekućeg dana</i>
<i>Doplatna karta (Nalog)</i>	<i>Sve zone</i>	<i>1000 din</i>	<i>Elektronska dnevna parking karta</i>
<i>Rezervacija mesta (preduzetnici i fizička lica-stanari,zaposleni)</i>	<i>I i II zona</i>	<i>10000 din</i>	<i>Mesečni zakup</i>
<i>Povlašćena parking karta za fizičko lice -- stanar</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 2000 din II zona – 1000 din</i>	<i>Mesečni zakup</i>
<i>Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 5000 din II zona – 3000 din</i>	<i>Mesečni zakup</i>
<i>Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 4000 din II zona – 3000 din</i>	<i>Mesečni zakup</i>
<i>Povlašćena parking karta za fizičko lice -- stanar</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 10000 din II zona – 5000 din</i>	<i>6 meseci</i>

<i>Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 25000 din II zona – 15000 din</i>	<i>6 meseci</i>
<i>Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 20000 din II zona – 15000 din</i>	<i>6 meseci</i>
<i>Povlašćena parking karta za fizičko lice – stanar</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 20000 din II zona – 10000 din</i>	<i>12 meseci</i>
<i>Povlašćena parking karta za pravna lica i preduzetnike</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 50000 din II zona – 30000 din</i>	<i>12 meseci</i>
<i>Povlašćena parking karta fizičko lice - zaposleni</i>	<i>I i II zona</i>	<i>I zona – 40000 din II zona – 30000 din</i>	<i>12 meseci</i>

U cenu nije uračunat PDV.

Nove cene će se primenjivati danom davanja saglasnosti od strane nadležnog organa.

DOSTAVITI:

- Opštinskom veću
- Skupštini Opštine
- Direktor
- Računovodstvu
- Arhivi



NADZORNI ODBOR
PREDSEDNIK

Dženan Jusović, dipl.ek.

[Handwritten signature]